Zápis č. 2022/6.ZO

ze zasedání zastupitelstva obce Vyskytná nad Jihlavou

dne 14. 11. 2022

22/6.1 Zahájení zasedání, prezence
Přítomni: Jiří Čermák, Kamil Hrůza, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek
Omluveni: Kamil Chudoba
Neomluveni: nikdo
Hosté: Aleš Schwammenhöfer, M.Kubát, M.Vašáková, G.Vašáková, M.Kameník, P.Kameníková, J.Reitermann

Paní starostka jako předsedající zahájila jednání v 18:00 hodin, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 13 zastupitelů.

22/6.2 Jmenování zapisovatele
Usnesení číslo 2022/6.2 ZO: zapisovatelem je určen Aleš Schwammenhöfer

22/6.3 Volba ověřovatelů zápisu
Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že zákon 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) umožňuje navržení a zvolení ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva i z řad přítomných hostů. Z přítomných hostů neměl nikdo zájem na ověření zápisu. Za ověřovatele zápisu proto navrhla Kamila Hrůzu a Jiřího Šmergla, kteří souhlasí.
Usnesení číslo 2022/6.3.ZO: Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu Kamila Hrůzu a Jiřího Šmergla.
Pro usnesení hlasovali: *Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek*
Proti hlasovali*: nikdo*
Zdrželi se: *Kamil Hrůza, Jiří Šmergl*
Usnesení bylo přijato.

22/6.4 Slib zastupitele
Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala A.Schwammenhöfera ke složení slibu zastupitele. Před složením slibu předsedající upozornila, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění). Předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a vyzvala přítomného člena zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na přiloženém archu (příloha č. 2)
Nyní počet zastupitelů 14.

22/6.5 Schválení a doplnění programu
Rozprava: předsedající informovala zastupitele o programu zasedání a požádala zastupitele o návrhy na doplnění programu. Sama navrhla doplnit program zastupitelstva o Žádost o připojení pozemku p.Kubáta p.č. 768/4 na plánovanou kanalizaci a Stanovení výše vodného a stočného na rok 2023. Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku na doplnění programu jednání. Program jednání je následující:

1) Zahájení
2) Jmenování zapisovatele
3) Volba ověřovatelů zápisu
4) Slib zastupitele
5) Schválení a doplnění programu
6) Zpráva z jednání Rady obce dne 31.10.2022
7) Zpráva z jednání výborů
8) Zpráva z jednání komisí
9) Schválení směnné smlouvy – prodeje pozemku p.č. 355/2, p.č. 366/19 a koupě pozemku p.č. 403, p.č.8/2 a p.č.100/3 – vše k.ú. Hlávkov
10) Schválení směnné smlouvy – prodeje pozemku p.č. 53/58/2, p.č. 366/18 a koupě pozemku p.č. 398/2 – vše k.ú. Hlávkov
11) Schválení kupní smlouvy prodeje pozemku p.č.1689/27 a p.č. 1689/28 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou
12) Žádost o prodloužení kanalizace na obecním pozemku 1731/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou
13) Návrh do změny územního plánu p.č. 815/3 k.ú. Rounek z plochy smíšené přírodní na plochu smíšená venkovská z důvodu stavby rekreační chaty
14) Návrh do změny územního plánu p.č. 175/2, p.č. 190/1, části p.č. 1706, části p.č. 176/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou s žádostí vymezení zastavitelných ploch SV (popř.BI) pro stavbu RD
15) Volba člena školské rady
16) Návrh rozpočtu obce Vyskytná nad Jihlavou na rok 2023
17) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025, 2026 obce Vyskytná nad Jihlavou
18) Stavba zapojení vrtů H1, H1-A a zapojení vrtu HV-1 a úpravna vody a vodojemu Hlávkov
19) Rozhodnutí o připojování nových přípojek vody
20) Informace Obecního úřadu Vyskytná nad Jihlavou
21) Žádost o připojení pozemku p.Kubáta p.č. 768/4 na plánovanou kanalizaci
22) Ceny vodného a stočného pro rok 2023
23) Diskuze zastupitelů
24) Diskuze hostů
25) Závěr

Usnesení číslo 22/6.5.ZO: Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání včetně dvou nově zařazených bodů.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se: *nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.6 Zpráva z jednání rady obce

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že se rada obce sešla od posledního zastupitelstva (konaného dne 17.10.2022) dne 31.10.2022 a informovala o projednaných bodech:

Volba majetkové komise
Volba stavební komise
Volba komise ŽP
Volba komise rozvoje kultury a sportu

Dodatek č.11 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu s ASMJ
Dodatek č.12 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu s ASMJ
Darovací smlouva na inženýrské sítě – Vančurova stráň
Přípojka NN v lokalitě plánované nové technické budovy
Smlouva o dílo – výsadba lesních dřevin + vyžínaní v lokalitě Na průhonu
Zřízení topení na pevná paliva pro výtop výčepu – hostinec VnJ

Usnesení číslo 2022/6.6.ZO: Zastupitelé přijímají zprávu z rady obce Vyskytná nad Jihlavou dne 31.10.2022 bez připomínek.
***Pro usnesení hlasovali**: Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*
***Proti hlasovali**: nikdo*
***Zdrželi se**: nikdo*
Usnesení bylo přijato.

22/6.7 Zpráva z jednání výborů

Rozprava: Předsedající informovala, že od posledního zasedání zastupitelstva (konaného dne 17.10.2022) se sešel finanční výbor a to dne 10.11.2022. Předseda FV informoval o projednaném bodu – návrh rozpočtu obce na rok 2023. Bude vysvětleno v samostatném bodě.
Usnesení číslo 2022/6.7.ZO: Zastupitelé berou zprávu na vědomí.
***Pro usnesení hlasovali:** Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*
***Proti hlasovali:** nikdo*
***Zdrželi se**: nikdo*
Usnesení bylo přijato.

22/6.8 Zpráva z jednání komisí

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 17.10.2022 se nesešla žádná z komisí.
Usnesení číslo 2022/6.8.ZO: Zastupitelé berou informaci na vědomí.
***Pro usnesení hlasovali:** Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*
***Proti hlasovali**: nikdo*
***Zdrželi se**: nikdo*
Usnesení bylo přijato.

22/6.9 Schválení směnné smlouvy – prodeje pozemku p.č. 355/2, p.č. 366/19 a koupě pozemku p.č. 403, p.č.8/2 a p.č.100/3 – vše k.ú. Hlávkov

Rozprava: předsedající informovala o záměru směny pozemků s paní MUDr.Romanou Kumštárovou z Jihlavy (záměr směny pozemků byl vyhlášen na zastupitelstvu dne 27.6.2022), na základě které byl geometrickým plánem 181-19231/2022 odděleny pozemky v majetku paní Kumštárové - č.403 o výměře 42m2, č.8/2 o výměře 24m2 a č.100/3 o výměře 18m2. Dále byly geometrickým plánem 181-19231/2022 odděleny pozemky z majetku obce č.355/2 o výměře 23m2 a 366/19 o výměře 68m2. Všechny tyto pozemky jsou předmětem směny, rozdíl 7m2 ve prospěch MUDr.Kumštárové uhradí dotyčná v ceně 170 Kč/m2 (v celkové výši 1090 Kč) Obci Vyskytná nad Jihlavou při podpisu této smlouvy. Správní poplatky hradí každá ze stran v poloviční výši.

Usnesení číslo 2022/6.9.ZO: Zastupitelstvo schvaluje Směnnou smlouvu – prodeje pozemku p.č. 355/2, p.č. 366/19 a koupě pozemku p.č. 403, p.č.8/2 a p.č.100/3 – vše k.ú. Hlávkov mezi Obcí Vyskytná nad Jihlavou a MUDr.Kumštárovou s doplatkem pro obec ve výši 1090 Kč.

***Pro usnesení hlasovali**: Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

***Proti hlasovali**: nikdo*

***Zdrželi se**: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.10 Schválení směnné smlouvy – prodeje pozemku p.č. 53/58/2, p.č. 366/18 a koupě pozemku p.č. 398/2 – vše k.ú. Hlávkov

Rozprava: předsedající připomněla zastupitelům dřívější žádost manželů Fleischmanových z Hlávkova o odkup části pozemku 53/5. Obec po jednání s manželi navrhla dohodu o směně pozemků, na základě které byl geometrickým plánem č. 177-19016/2022 oddělen pozemek ve vlastnictví manželů Fleischmanových č.398/2 o výměře 28m2 a geometrickým plánem č.177-19016/2022 odděleny pozemky ve vlastnictví obce č.53/58 o výměře 14m2 a pozemek č.366/18 o výměře 26m2. Předmětem směny jsou výše uvedené zaměřené pozemky, rozdíl 12m2 ve prospěch manželů Fleischmanových uhradí v ceně 170 Kč/m2 (v celkové výši 2040 Kč) Obci Vyskytná nad Jihlavou při podpisu této smlouvy. Správní poplatky hradí každá ze stran v poloviční výši.

Usnesení číslo 2022/6.10.ZO: Zastupitelstvo schvaluje Směnnou smlouvu – prodeje pozemku p.č. 53/58/2, p.č. 366/18 a koupě pozemku p.č. 398/2 – vše k.ú. Hlávkov mezi Obcí Vyskytná nad Jihlavou a manžely Fleischmanovými s doplatkem pro obec ve výši 2040 Kč.

***Pro usnesení hlasovali:** Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

***Proti hlasovali**: nikdo*

***Zdrželi se**: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.11 Schválení kupní smlouvy prodeje pozemku p.č.1689/27 a p.č. 1689/28 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala o žádosti p.K.Dvořáka z Jihlavy na odkup části pozemku ve vlastnictví obce (ostatní plocha), na základě které byl proveden geometrický plán 672-71/2022 a odděleny pozemky 1689/27 o výměře 53m2 a 1689/28 o výměře 53 m2. Oba tyto pozemky Obec VnJ prodává za cenu 250 Kč/m2, tedy celkem 26 500 Kč. Správní poplatek a odměnu právního zástupce platí kupující.

Usnesení číslo 2022/6.11.ZO: Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu s p.K.Dvořákem na prodej pozemku 1689/27 o výměře 53 m2 a 1689/28 o výměře 53 m2. za cenu 250 Kč/m2.

***Pro usnesení hlasovali:** Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

***Proti hlasovali**: nikdo*

***Zdrželi se**: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.12 Žádost o prodloužení kanalizace na obecním pozemku 1731/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala o žádosti manželů Palánových z Vyskytné nad Jihlavou o zahrnutí požadavku na budoucí prodloužení části kanalizace k pozemku 940/4 a dalším pozemkům v okolí do připravovaného projektu kanalizační sítě. Manželé mají zájem v budoucnu využít svůj pozemek ke stavebnímu účelu. M. Palánová navrhla, aby v budoucnu obec zvážila při realizaci výkopových prací i prodloužení páteřní sítě vodovodu a uložení odkalovacího ventilu.

Usnesení číslo 2022/6.12.ZO: Zastupitelstvo schvaluje zahrnutí požadavku na budoucí prodloužení části kanalizace k pozemku 940/4 a dalším pozemkům v okolí do připravovaného projektu kanalizační sítě.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.13 Návrh do změny územního plánu p.č. 815/3 k.ú. Rounek z plochy smíšené přírodní na plochu smíšená venkovská z důvodu stavby rekreační chaty

Rozprava: předsedající informovala o žádosti paní Vašákové o vyjmutí jejího pozemku 815/3 z TTP na smíšenou plochu venkovskou za účelem stavby chaty. Starostka obce informovala o projednání s odborem územního plánování a podle vyjádření odboru by uvedená změna ÚPO č.3 při využití odborné firmy na zpracování měla proběhnout v rychlejším termínu než bylo schválení ÚP.

Usnesení číslo 2022/6.13.ZO: Zastupitelstvo schvaluje zahrnutí návrhu změny územního plánu – u pozemku p.č. 815/3 k.ú. Rounek, převod plochy smíšené přírodní na plochu smíšená venkovská.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.14 Návrh do změny územního plánu p.č. 175/2, p.č. 190/1, části p.č. 1706, části p.č. 176/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou s žádostí vymezení zastavitelných ploch SV (popř.BI) pro stavbu RD

Rozprava: předsedající informovala o žádosti ing. J.Frühaufa z Jihlavy o návrh změny ÚP za účelem stavby RD, a to vymezením zastavitelných ploch - na plochu BI popř. smíšené venkovské plochy. V diskuzi zastupitelé řešili v případě budoucí výstavby zhotovení inženýrských sítí. Protože obec nemá v plánu v této oblasti stavět a budovat inženýrské sítě takto vzdáleně od intravilánu obce, shodli se většinově na schválení změny plochy výše uvedeného pozemku na smíšená venkovská.

Usnesení číslo 2022/6.14.ZO: Zastupitelstvo schvaluje návrh na změnu ÚP č. 3. – převod ploch p.č. 175/2, p.č. 190/1, části p.č. 1706, části p.č. 176/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou na zastavitelné plochy smíšení venkovské.

Pro usnesení hlasovali: *Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Václav Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: Aleš Schwammenhöfer, Vojtěch Šmergl*

Usnesení bylo přijato.

22/6.15 Volba člena školské rady

Rozprava: předsedající informovala o potřebě zvolit zástupce obce za člena školské rady. Za člena školské rady navrhla na další období p. Václava Vacka, který s členstvím souhlasí.

Usnesení číslo 2022/6.15.ZO: Zastupitelstvo schvaluje za člena školské rady zastupitele Václava Vacka.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: Václav Vacek*

Usnesení bylo přijato.

22/6.16 Návrh rozpočtu obce Vyskytná nad Jihlavou na rok 2023

Rozprava: předseda FV informoval o sestavení rozpočtu na rok 2023, který byl koncipován jako vyrovnaný. Vzhledem k nutnosti realizace stavby úpravny vody na Hlávkově a napojení vrtů, kde se odhaduje investice vy výši 45 mil.Kč vč DPH, byla většina požadavků ve výdajích seškrtána a v rozpočtu jsou plánovány výdaje pouze na investiční akce se schválenou dotací. Vzhledem ke skutečnosti, že v tomto okamžiku není známo, zda Obec uspěje v žádosti o dotaci na posílení zdrojů vody, do rozpočtu je investice pro rok 2023 plánována ve výši 16 mil. Kč, na kterou by obec měla mít zajištěny zdroje. Další vývoj stavby pak bude záviset od poskytnutí dotace.

Usnesení číslo 2022/6.16.ZO: Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu obce Vyskytná nad Jihlavou na rok 2023 v předloženém znění.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza, Václav Vacek*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.17 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025,2026 obce Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala, že se bohužel nepodařilo pro tento výhled zpracovat podklady do termínu dnešního zasedání zastupitelstva, tak jak byl původní záměr.

Usnesení číslo 2022/6.17.ZO: Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza, Václav Vacek*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.18 Stavba zapojení vrtů H1, H1-A a zapojení vrtu HV-1 a úpravna vody a vodojemu Hlávkov

Rozprava: předsedající informovala o potřebě vydání rozhodnutí k zahájení stavby. Pro stavbu jsou splněny všechny administrativní kroky, dle informace od místostarosty je stavební firma připravena stavbu zahájit od 9.1.2023, jedinou neznámou je přidělení dotace. Rozhodnutí o poskytnutí dotace očekáváme nejpozději do 30.4.2023. Vzhledem ke skutečnosti, že je možné do dotace zahrnout i výdaje 2 roky zpětně od podání žádosti, lze stavební činnost zahájit už nyní a podle rozhodnutí SFŽP pak stavbu přerušit nebo dokončit celou v roce 2023.

Místostarosta upřesnil, že první objem prací by zahrnoval výkopové práce + pokládku kabelů a potrubí v předpokládané výši cca 12 mil.Kč a zbudování čerpací stanice v předpokládané výši 4,5 mil.Kč.

Usnesení číslo 2022/6.18.ZO: Zastupitelstvo schvaluje zahájení 1.etapy stavby zapojení vrtů H1, H1-A a zapojení vrtu HV-1 a úpravna vody a vodojemu Hlávkov s termínem zahájení 9.1.2023.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza,* ***Václav Vacek***

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.19 Rozhodnutí o připojování nových přípojek vody

Rozprava: předsedající informovala, že v průběhu roku bylo žadatelům o nové přípojky pitné vody sdělováno, že Obec Vyskytná nad Jihlavou rozhodne o uvolnění nových přípojek pitné vody ke konci letošního roku a tento termín je nyní aktuální. Obec předpokládala po vzoru předešlých let, že v tomto období bude k dispozici stanovisko SFŽP o poskytnutí dotace, což je zásadní záležitost pro to, aby úpravna vody i napojení vrtů byly postaveny v roce 2023. Bohužel k dnešnímu dni stanovisko SFŽP nemáme a jejich vyjádření o poskytnutí dotace lze očekávat až koncem 1.čtvrtletí 2023. Zastupitelé se v diskuzi shodli na odklad schválení nových přípojek do doby obdržení informace od SFŽP.

Usnesení číslo 2022/6.19.ZO: Zastupitelstvo schvaluje oddálení rozhodnutí o nových přípojkách vody do do.by rozhodnutí o přidělení dotace na jaře 2023.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza,* *Václav Vacek*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.20 Informace Obecního úřadu Vyskytná nad Jihlavou

Vodní hospodářství:

SFŽP ČR ke dni 15.08.22 vyhlásil program dotací na roky 2022 až 2027 pro oblast vody. Původně měl být vyhlášen v únoru 2022, respektive již na podzim roku 2021. V tomto je zařazen i program na výstavbu vodárenských systémů, a tedy i našeho projektu vodovodu a Úpravny vody u vodojemu Hlávkov. Okamžitě jsme pracovali na přípravě a podání žádosti pro získání dotace, což se uskutečnilo ke konci září a nyní pracovníci SFŽP hodnotí náš projekt z hlediska správnosti a úplnosti a vyžadují každý týden stále nové informace. Z důvodu vysoké finanční náročnosti (cca 45 milionů s DPH) potřebuje Obec získat tuto dotaci a její přiznání brzdí výstavbu již v tomto období.

Na jaře 2022 jsme instalovali ve VnJ elektronické ultrazvukové vodoměry, následně proběhla příslušná instalace softwaru pro samotné odečty a nyní občané ve VnJ dostávají domů nové faktury s elektronickými odečty bez předchozích návštěv a opisu stavu vodoměru. Takto zjistíme případné úniky i větší odběry vody. V příštím roce plánujeme instalaci těchto vodoměrů v Jiříně.

Na Hlávkově jsme v srpnu uskutečnili na čtyřech místech dosud neprovedené dopojení vody na nové potrubí instalované při výstavbě vody do Jiřína. Zároveň jsme přepojili

několik občanů na domovních přípojkách, kteří byli napojeni ještě na původní litinové potrubí. Při těchto výkopových pracích jsme osadili rovněž první ze čtyř nadzemních hydrantů, které požadovali zbudovat hasiči. V každé z našich obcí musí být po jednom nadzemní hydrantu, aby měli hasiči možnost doplňovat cisterny požární vodou.
Vzhledem ke skutečnosti, že Obec provozuje celou vodárenskou síť sama, celkem 25 055 m potrubí, dva vodojemy, úpravnu vody, několik ATS a stovky kusů různých armatur, je provoz dost náročný. K tomu přichází již fakt, že nás vodárenští odborníci varují, že vzhledem ke stáří vodovodu jako celku, bude nutné provést výměny především některých armatur. Máme v úmyslu to provádět postupně během následujících let.

Lesy:
Především v oblasti Na Průhoně - cca 18 ha - provádíme výstavbu oplocenek a výsadbu stromků. Pracuje na tom Lesní společnost Ledeč nad Sázavou. Totéž pokračuje i na ostatních lesních plochách-na Rounku a V Krytu.
Kde je již vytěženo, uklízíme případné vývraty nebo opravujeme osazené oplocenky.

Ostatní činnost v obci:
V období letních prázdnin proběhla další z plánovaných oprav budovy školy, a tak se dnes můžeme pochlubit nově vybudovaným sociálním zařízením a zrekonstruovanou chodbou v prostředním patře. Nyní připravujeme poslední, ale nejnáročnější část rekonstrukce v suterénu, kde je v plánu rekonstrukce kuchyně, jídelny, chodby, kanalizace, přípojky elektřiny včetně rozvodů a vybudování přístavku pro zásobování k budově, kde vznikne i nový vstup do školy a tím i šatna pro všechny žáky.
Dále byla na podzim dokončena rekonstrukce moštárny – nová podlaha včetně izolace, oprava omítek, výměna obkladů a dlažby, elektroinstalace.
V hospodě ve VnJ, provozované panem Tothem, probíhají úpravy na pečení pizzy. Osvědčuje se vaření obědů a další nabídky služeb návštěvníkům. Protože se provozovatel potýká s vysokými náklady na vytápění, připravujeme i přidání dalšího systému vytápění – dřevem, kamny s vodním výměníkem.
Svépomocí pracujeme na zprovoznění plochy pozemku Na Hangárech. Stavíme bránu, oplocení, upravujeme plochu. Zde chceme skladovat dřevo, případně vyrábět štěpku z větví nebo skladovat některé přebývající materiály Obce.
O prázdninách jsme svépomocí postavili dřevěný sklad na hasičské vybavení v prostoru hřiště v Jiříně.
V těchto dnech Obec zakoupila přímo u výrobce hydraulickou radlici ke traktoru.
Opakovaně se nám vyskytuje vandalismus. V těchto dnech jsme zjistili poškození vstupních dveří nové garáže umístěné na fotbalovém hřišti, která slouží k uskladnění materiálu SPOZ. Dále neznámý vandal roztrhl pletivo a vnikl do prostoru nádrže na zavlažování fotbalového hřiště. Na místní komunikaci na Novém Rounku neznámý člověk vysypal zhruba vozík jablek, přestože je po obci rozmístěn dostatek kontejnerů na bioodpad.

Usnesení číslo 2022/6.20.ZO: Zastupitelstvo bere informace obce na vědomí.
Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza,* *Václav Vacek*
Proti hlasovali*: nikdo*
Zdrželi se*: nikdo*
Usnesení bylo přijato.

22/6.21 Žádost o připojení pozemku p.Kubáta p.č. 768/4 na plánovanou kanalizaci

Rozprava: předsedající informovala o žádosti p.Kubáta o připojení pozemku 768/4 p.Kubáta na plánovanou kanalizaci. Pan Kubát navrhl i možnost finanční spoluúčasti.

Usnesení číslo 2022/6.21.ZO: Zastupitelstvo schvaluje zapracování nové přípojky z pozemku 768/4 p.Kubáta do projektu nové kanalizace ve VnJ .

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza, Václav Vacek*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.22 Ceny vodného a stočného pro rok 2023

Rozprava: předsedající informovala o podkladech vodohospodáře obce k nákladovosti vodného a stočného v obci. Odhad nákladů za rok 2022 činí u pitné vody 54,25 Kč/m3, stočné ve výši 15,30 Kč/m3. Náklady na pitnou vodu pro Bílý Kámen jsou pak ve výši 24,68 Kč/m3. Nyní jsou tyto podklady předkládány zastupitelům k přijetí rozhodnutí o ceně vodného a stočného na rok 2023. Schwammenhöfer upozornil, že vývoj nákladů u pitné vody má vzrůstající tendenci, protože se zde promítají zvýšené náklady na opravy a s ohledem na budování nové úpravny vody budou tyto náklady v dalších letech ještě vyšší. A obec by neměla dotovat občanům cenu vody pod svými náklady, zvláště když je vody málo a mělo by se s vodou rozumně hospodařit a také s ohledem na vyšší ceny vody v jiných obcích a městech. Následně diskutovali zastupitelé o navýšení ceny vody.

Usnesení číslo 2022/6.22.ZO: Zastupitelstvo schvaluje nové ceny vodného a stočného od 1.1.2023: vodné ve výši 45 Kč/m3 bez DPH (navýšení + 10 Kč/m3), stočné ve výši 15 Kč/m3 bez DPH (cena stejná, beze změny) a pitná voda pro B.Kámen ve výši 24,68 Kč/m3 bez DPH.

Pro usnesení hlasovali: *Aleš Schwammenhöfer, Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Jana Ottová, Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Hana Provázková, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Jaromír Vacek, Jiří Šmergl, Kamil Hrůza, Václav Vacek*

Proti hlasovali*: nikdo*

Zdrželi se*: nikdo*

Usnesení bylo přijato.

22/6.23 Diskuze zastupitelů

Místostarosta informoval o potřebě nákupu BIO kontejneru ke hřbitovu, který je totálně shnilý. Za tímto účelem oslovil 3 výrobce a nejvýhodnější cena byla u Kovo Jeseník s cenou 64 000 Kč bez DPH. Zastupitelé s koupí souhlasí.

Dále informoval o stavu řešení přípojek kanalizace ve VnJ, kde je několik problémů, které se musí vyřešit:

- u p.Kovalovského je problém i s dořešením přípojky vody. Zde se nabízí 3 varianty řešení vedení přípojky a je třeba rozhodnout variantu, kterou zrealizujeme po zrušení stavební uzávěry a při budování kanalizace. Zastupitelé zvolili variantu A-nejkratší vedení od silnice před domem.
- jak naložit s kanalizační přípojkou k nově zbudovanému domu Š.Suché, který není v intravilánu obce. Zastupitelé se shodli, že v minulosti byla přípojka kanalizace zamítnuta, proto navrhují do projektu nezahrnovat
- připojení stavebních pozemků A.Mutlové – bude řešeno jednáním s p.Mutlem a projektantem na místě
- potřeba zbudování přečerpávací stanice na pozemku p.Nováka v dolní části obce - toto bude řešeno odkupem pozemku a obec odkoupí i část pozemku podél silnice na Ježenou. Majitel pozemku souhlasí.

- přípojka kanalizace p.Marka a paní Štěpánové, řeší se po jakém pozemku bude kanalizace vedena.

22/6.24 <u>Diskuze hostů</u>

Pan Reitermann v diskuzi k bodu nových přípojek vody vznesl dotaz, jak hospodaří obec s vodou, když při nedávné havárii tekla voda 4 dny. Za dřívějších dob jeho tchán opravu řešil okamžitě. Dále vznesl připomínku, že novostavba Vítků v Jiříně je napojena na vodu a jiní občané nemohou být připojeni. A upozornil, že v objektu bývalé školy ve VnJ je několik bytových jednotek, a tyto všechny jsou také napojeny na obecní vodu.
K prvnímu dotazu odpověděl místostarosta, že problém s vytékající vodou nešlo jinak vyřešit, protože v místě havárie nešlo vodu uzavřít a zbývala jediná možnost, uzavřít vodu na uzávěru pod úpravnou vody, čímž by došlo k zastavení dodávek vody v celé obci VnJ a též i na Rounek. V místě havárie navíc vede plyn, kabel Cetin a nebylo možné zahájit výkopové práce bez předešlého vytýčení vedení těchto sítí. Přestože Cetin i RWE místostarosta kontaktoval neprodleně po zjištění havárie, žádná z uvedených firem neuvolnila své havarijní čety dříve než po svátcích v pondělí, tedy po 3 dnech od vzniku havárie. Proto obec volila menší zlo – tedy nechat malým proudem 3 dny vodu vytékat, aby celá ves vodu mohla mít bez omezení, v době kdy není vody nedostatek - a v první pracovní den, kdy Cetin i RWE přijeli vytrasovat své vedení, pak následně mohla Vodárenská společnost provést opravu.
Starostka obce odpověděla, že navýšení odběrů pitné vody v bytových jednotkách v bývalé škole je pravda, ale bohužel s tím obec nic nemůže dělat, protože přípojka pitné vody k tomuto objektu byla zbudována před mnoha lety a rozvody vody do jednotlivých bytů již nepodléhají souhlasu obce. Objekt je veden už z dřívější doby jako rodinný dům. Stavební úřad MMJ dosud obec VnJ o žádná stanoviska nežádal.
Schwammenhöfer odpověděl, že v případě vody u Vítků v Jiříně je tato novostavba napojena na vlastní studni, že se nejedná v žádném případě o novou přípojku vody a uvedl, že nadále trvá požadavek p.Vítka na zbudování přípojky obecní vody po ukončení stavební uzávěry.

Manželé Kameníkovi vznesli dotaz k termínu ukončení stavební uzávěry pro zbudování nových přípojek. Zastupitelé odpověděli, že nejdříve na jaře 2023, pokud bude schválena dotace. Pan Kameník vznesl podnět ohledně využití studny pod jeho novostavbou. Uvítal by omezení chovu dobytka v blízkosti studny a podílel by se i na vyčištění studny tak, aby se zlepšila kvalita vody. Nyní čekají na výsledky rozboru kvality vody z této studně. Schwammenhöfer slíbil projednat záležitost s majitelem p.Mudrákem.

22/6.25 <u>Závěr</u>

Jednání zastupitelstva ukončeno 14. 11. 2022 v 20:56 hod.

Zapsal dne 14. 11. 2022 Schwammenhöfer

10 stran
Ověřovatelé: Jiří Šmergl a Kamil Hrůza