

Zápis č. 2021/2.ZO

ze zasedání zastupitelstva obce Vyskytná nad Jihlavou

dne 1.3.2021

21/2.1 Zahájení, prezence

Přítomni: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Omluveni: Kamil Hruža, Vlastimil Řežábek, Vojtěch Šmergl, Ladislava Vránová, Šárka Suchá, Václav Vacek

Neomluveni: Pavel Procházka

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Hosté: nikdo

Paní starostka jako předsedající zahájila jednání v 18:11 hodin, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 8 zastupitelů, 6 zastupitelů se omluvilo.

21/2.2 Jmenování zapisovatele

Usnesení číslo 2021/2.2. ZO: zapisovatelem je určen Aleš Schwammenhöfer

21/2.3 Volba ověřovatelů zápisu

Rozprava: předsedající s ohledem na nepřítomnost hostů navrhla za ověřovatele zápisu Pavla Pavlíka a Tomáše Trněného.

Usnesení číslo 2021/2.3.ZO: ověřovateli zápisu byli zvoleni Pavel Pavlík a Tomáš Trněný

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.4 Schválení a doplnění programu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o programu zasedání a požádala zastupitele o návrhy na doplnění programu. Žádný návrh nebyl vznesen. Program jednání je následující:

- 1) Zahájení, prezentace
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení a doplnění programu
- 5) Zpráva z jednání Rady obce dne 1.2.2021
- 6) Zpráva z jednání výborů
- 7) Zpráva z jednání komisí
- 8) Informace OÚ
- 9) Kupní smlouva prodeje pozemku č.66 o výměře 61 m² k.ú. VnJ
- 10) Veřejná vyhláška Oznámení o vydání opatření obecné povahy Změna č.1 Územního plánu obce Vyskytná nad Jihlavou
- 11) Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 647/9, 647/10 k.ú. VnJ přesun



[Three handwritten signatures in blue ink]

- hranic pozemků z ploch NSz (smíšené zemědělsky nezastavěné území) do ploch BI (bydlení v RD)
- 12) Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 175/5 k.ú. VnJ přesun z plochy NSp (smíšené přírodní nezastavěné území) na plochu SV (smíšená obytná)
 - 13) Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 187 k.ú. Rounek NL (plocha lesů) část cca 900 m2 do plochy RI (na rekreaci)
 - 14) Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: část cca 35 m2 z 366/4 k.ú. Hlávkov z plochy PV (veřejné prostranství) na BI (plocha k bydlení) způsob využití: zahrada
 - 15) Obecně závazná vyhláška č.2/2021 o místním poplatku z pobytu
 - 16) Schválení podání žádosti o dotaci na Modernizace školy Vyskytná nad Jihlavou 1.etapa
 - 17) Kalkulace: vodné a stočné pro rok 2021
 - 18) Pošta Partner
 - 19) Diskuze zastupitelů
 - 20) Diskuze hostů
 - 21) Závěr

Usnesení číslo 2121/2.4.ZO: zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.5 Zpráva z jednání rad obce 1.2.2021

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že se rada obce sešla od posledního zastupitelstva dne 1.2.2021 a informovala o projednaných bodech. Následně požádala přítomné o vznesení dotazů a připomínek.

Usnesení číslo 2021/2.5.ZO: zastupitelé přijímají zprávu z rady obce dne 1.2.2021 bez připomínek.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.6 Zpráva z jednání výborů

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 1.2.2021 se nesešel žádný z výborů.

Usnesení číslo 2021/2.6.ZO: zastupitelé berou zprávu na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.



Handwritten signatures in blue ink, likely of the mayor and other council members, placed next to the official seal.

21/2.7 Zpráva z jednání komisí

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva 1.2.2021 se nesešla žádná z komisí.

Usnesení číslo 2021/2.7.ZO: zastupitelé berou informaci na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.8 Informace OÚ

Předsedající podala informaci o stavu dění na obci od posledního zasedání zastupitelstva dne 1.2.2021:

Pitná voda – v měsíci únoru probíhalo plynulé zásobování obyvatel naší obce pitnou vodou, na jaře budeme pokračovat ve vylepšování rozvodů vody, opravy hydrantů, které nejsou všechny v dobrém stavu. S projektanty, geodety a soukromými majiteli projednáváme v terénu vedení a napojení potrubí pro posílení vodovodní sítě v oblasti věžového vodojemu na Hlávkově.

Lesy - vzhledem k tomu, že měsíc únor byl velmi vydatný po mnoha letech na sněhovou pokrývku, neprobíhaly v lesích žádné přípravné práce. V následujících týdnech budeme pracovat na dokončení lesní těžby na Rounku, výstavbě oplocenek a výsadbě nových stromků. Zároveň uklízíme bývalé skládky dřeva tak, abychom je mohli vlastníkům pozemku předat v původním stavu.

Ostatní zařízení obce - pokračuje řízení pro vydání stavebního povolení na technickou budovu ve Vyskytné nad Jihlavou, které je již 6 měsíců od podání žádosti stále na Stavebním úřadu.

Podali jsme potřebná rozhodnutí pro „ohlášení“ rekonstrukce sociálního zařízení a chodby v 1. podlaží základní školy a řešíme poskytnutí dotace na tuto akci. Nezávisle na tom pracuje jiný projektant na studii pro uvažovanou rekonstrukci přízemí základní školy - pro kompletní předělání šaten pro děti, rekonstrukci chodby včetně odpadů, kuchyně a nového posílení elektrické energie.

Intenzivně pokračuje vyhledávání dotačního titulu na výstavbu autobusových zastávek na Hlávkově.

V období nejsilnějších sněhových „nadílek“ se obci opětovně porouchal traktor. Řešili jsme velmi složitou situaci v době cca 14 dnů pro zajištění služeb, v místě jsme bohužel nikoho nenašli, proto byl zapůjčen traktor v Maršovicích /okres ZR/. Poptávali jsme i opravu, kterou jsme nakonec zadali do Poděšína firmě Jaroš. Oprava se protáhla, neboť zde bylo mnoho nevyřešených problémů z dřívější doby. Celková oprava vyšla na 119 000,- Kč. Po jaru nám zbývá opravit uchycení přední nápravy, které je silně opotřebené.

Intenzivně poptáváme dotační titul na nákup nového traktoru.

Do obce budou zřízeny 2 nové autobusové spoje od 7. 3. 2021, v pracovní dny na lince 760690:

č.7 z Jihlavy v 7: 00 směr Rantířov přes Vyskytnou a Plandry do Jihlavy,

č.23 z Jihlavy v 17:16 směr Rantířov přes Vyskytnou a Plandry do Jihlavy



Mobilní sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu proběhne v sobotu 17. 4. 2021 dopoledne. Podle nového odpadového zákona nebudou vybírány pneumatiky.

Z důvodu kompletní rekonstrukce mostu ve DVORCÍCH /Jihlava-Pelhřimov/ dochází ke stanovení OBJÍZDNÉ TRASY, A TO V TERMÍNU OD 22.03.2021 DO 31.10.2021.

pro: BUS II-602- III/01945 Rantířov – Vyskytná nad Jihlavou – Ježená a dál směr Pelhřimov

pro: vozidla do 7.5t II/602 – I/38 Jihlava – II/523- Větrný Jeníkov- II/131- Opatov- II/602 a dál směr Pelhřimov

pro: vozidla nad 7.5t I/38 Jihlava- Havlíčkův Brod-I/34- Humpolec- Pelhřimov

Upozornění pro občany Vyskytné nad Jihlavou: Lze oprávněně očekávat, že řidiči stanovenou objížďku využívat nebudou a využijí silnici ve směru Jihlava – Vyskytná nad Jihlavou -Ježená a dál na Pelhřimov. Z TOHOTO DŮVODU BY OBČANÉ MĚLI DBÁT MAXIMÁLNÍ POZORNOSTI A BEZPEČNOSTI ZEJMÉNA DĚTÍ.

Usnesení číslo 2021/2.8.ZO: zastupitelé berou informace na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.9. Kupní smlouva prodeje pozemku č.66 o výměře 61 m2 k.ú. VnJ

Rozprava: předsedající informovala, že na posledním zastupitelstvu bylo schváleno vyhlášení záměru prodeje pozemku č.66 o výměře 61 m2 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou na základě žádosti manželů [REDAKCE] o odkup zaplacené části obecního pozemku. Nyní je předkládána Kupní smlouva s cenou prodeje 250 Kč/m2, celková cena prodeje pozemku činí 15 250 Kč včetně DPH. Záměr prodeje byl vyvěšen 10.2.2021 a sejmut 26.2.2021.

Usnesení číslo 2021/2.9.ZO: Zastupitelé schvalují Kupní smlouvu prodeje pozemku č.66 o výměře 61 m2 k.ú. VnJ manželům [REDAKCE] za cenu 250 Kč/m2, v celkové výši 15 250 Kč vč.DPH.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.10 Veřejná vyhláška Oznámení o vydání opatření obecné povahy Změna č.1 Územního plánu obce Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala, že obec má za povinnost jako příslušný správní orgán ve smyslu stavebního zákona oznámit vydání změny č.1 ÚP formou veřejné vyhlášky, která je tímto předkládána ke schválení.

Usnesení číslo 2021/2.10.ZO: Zastupitelstvo obce Vyskytná nad Jihlavou schvaluje Změnu č. 1 Územního plánu Vyskytná nad Jihlavou formou opatření obecné povahy.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.



Handwritten signatures in blue ink, including one that appears to read 'P. Václav' and another that is a stylized signature.

21/2.11 Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 647/9, 647/10 k.ú. VnJ přesun hranic pozemků z ploch NSz (smíšené zemědělsky nezastavěné území) do ploch BI (bydlení v RD)

Rozprava: předsedající informovala o žádosti paní [REDAKCE], která požaduje jako vlastníků obou výše uvedených pozemků o výměře 3403 m² posun hranice plochy BI na úkor plochy NSz (TTP) o rozloze 410 m² dle přiloženého zákresu. Důvodem je rozšíření zastavitelné plochy pro potřebu výstavby RD.

Usnesení číslo 2021/2.11.ZO: Zastupitelé schvalují Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 647/9, 647/10 k.ú. VnJ přesun hranic pozemků z ploch NSz (smíšené zemědělsky nezastavěné území) do ploch BI (bydlení v RD), změna o 410 m².

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali:

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.12 Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 175/5 k.ú. VnJ přesun z plochy NSp (smíšené přírodní nezastavěné území) na plochu SV (smíšená obytná) bydlení v RD.

Rozprava: předsedající informovala o žádosti [REDAKCE], který požaduje převod pozemku p.č.175/5 z plochy NSp na plochu SV z důvodu další výstavby – výměra 749 m².

Usnesení číslo 2021/2.12.ZO: Zastupitelé schvalují Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 175/5 k.ú. VnJ přesun z plochy NSp (smíšené přírodní nezastavěné území) na plochu SV (smíšená obytná) o výměře 749 m².

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali:

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.13 Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 187 k.ú. Rounek NL (plocha lesů) část cca 900 m² do plochy RI (na rekreaci)

Rozprava: předsedající informovala o žádosti [REDAKCE] na změnu části pozemku č.187 dle zákresu vedeného jako lesní pozemek na pozemek k rekreaci.

Usnesení číslo 2021/2.13.ZO: Zastupitelé schvalují Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: 187 k.ú. Rounek NL (plocha lesů) část cca 900 m² do plochy RI (na rekreaci)

Pro usnesení hlasovali: nikdo

Proti hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Zdrželi se: Hana Provázková

Usnesení nebylo přijato.

21/2.14 Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: část cca 35 m² z 366/4 k.ú.Hlávkov z plochy PV (veřejné prostranství) na BI (plocha k bydlení) způsob využití: zahrada

Rozprava: předsedající informovala o žádosti manželů [REDAKCE] z Hlávkova na změnu části pozemku 366/4 veřejného prostranství na plochu pro bydlení – vznik zahrady, kterou chtějí v budoucnu odkoupit. Jedná se o cca 35 m². V následné diskuzi zastupitelé řešili



Prohlášení

[Handwritten signatures]

přístup na vedlejší pozemek ostatních spoluvlastníků. S ohledem na budoucí změnu vlastnických vztahů je možné pozemek převést na ostatní plochu a řešit následně případný prodej.

Usnesení číslo 2021/2.14.ZO: Zastupitelé schvalují Návrh do změny č.2 ÚP obce Vyskytná nad Jihlavou: část cca 35 m² z 366/4 k.ú. Hlávkov z plochy PV (veřejné prostranství) na BI (plocha k bydlení) způsob využití: ostatní plocha

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.15 Obecně závazná vyhláška č.2/2021 o místním poplatku z pobytu

Rozprava: předsedající informovala, že pokynem z MV má obec VnJ schválit novou vyhlášku o poplatku z pobytu s doplněním čl.2 bodu 1 o větu: *Předmětem poplatku není pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda, a pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí.*

Tímto se ruší Obecně závazná vyhláška č.2/2019 ze dne 18.11.2011 o místním poplatku z pobytu.

Usnesení číslo 2021/2.15.ZO: Zastupitelé ruší Obecně závazná vyhláška č.2/2019 ze dne 18.11.2011 o místním poplatku z pobytu a schvalují Obecně závaznou vyhlášku č.2/2021 o místním poplatku z pobytu.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

21/2.16 Schválení podání žádosti o dotaci na Modernizace školy Vyskytná nad Jihlavou 1.etapa

Rozprava: předsedající informovala, že Obec VnJ oslovila projekční kancelář G-PROJECT, s.r.o. s požadavkem zpracování žádosti o poskytnutí dotace na Modernizaci školy - 1.etapa. Jedná se o rekonstrukci chodby a soc. zařízení v 1.patře. Cena díla činí 50 000 Kč bez DPH a bude uhrazena pouze v případě úspěchu žádosti.

Usnesení číslo 2021/2.16.ZO: Zastupitelé schvalují podání žádosti o dotaci na Modernizaci školy Vyskytná nad Jihlavou -1.etapa uzavřením Smlouvy o dílo s G-Project, s.r.o. za cenu díla 50 000 Kč bez DPH v případě schválení dotace.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.17 Kalkulace: vodné a stočné pro rok 2021

Rozprava: předsedající informovala, že vodohospodář p. Mička zpracoval výši nákladů na zajištění pitné vody a odpadní vody pro obec VnJ a B.Kámen. Obě kalkulace byly zaslány zastupitelům k posouzení. Nyní musí obec rozhodnout dle výše skutečných nákladů, v jaké výši budou uplatňovány poplatky za pitnou vodu a stočné. Skutečné náklady za rok 2020 jsou ve výši 48,62 Kč/m³ vč.DPH a stočného ve výši 25,18 Kč/m³ vč.DPH. V diskuzi



Provozovatel

zastupitelé projednali záležitost navýšení vodného a stočného v návaznosti na investice v roce 2020 a očekávané vysoké investice v dalších letech. Shodli se na postupném zvyšování vodného a stočného na úroveň nákladů. Obec VnJ v současné době není připravena na výběr záloh na vodné a stočné a zastupitelé pověřili starostku obce, aby tento systém byl v průběhu roku 2021 instalován. V diskuzi byla navržena výše vodného ve výši 30 Kč/m³ bez DPH (33 Kč/m³ s DPH) a stočného ve výši 10 Kč/m³ bez DPH (11 Kč/m³ s DPH). Náklady na vodné pro B.Kámen jsou ve výši 17,18 Kč/m³ bez DPH, s DPH ve výši 18,90 Kč/m³.

Usnesení číslo 2021/2.17.ZO: Zastupitelé schvalují pro rok 2021 výši vodného ve výši 30 Kč/m³ bez DPH (33 Kč/m³ s DPH) a stočného ve výši 10 Kč/m³ bez DPH (11 Kč/m³ s DPH). Cena vodného pro B.Kámen bude ve výši 17,18 Kč/m³ bez DPH, s DPH ve výši 18,90 Kč/m³.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.18 Pošta Partner

Rozprava: předsedající informovala, že Česká pošta v roce 2018 nabídla provozování pošty Obci VnJ formou placené služby z provize. Výše provize za jednotlivé úkony byla předložena zastupitelům. Pro obec by převzetí této služby znamenalo najít zaměstnance na 15 hod provozu týdně a vyřešit zástup v době nemoci a dovolené. V případě odmítnutí této nabídky si pošta bude hledat partnera sama. Provoz pošty minimálně v současném provozu bude zachován.

Usnesení číslo 2021/2.18.ZO: Zastupitelé berou informace na vědomí a o převedení služby na obec nemají zájem.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Jaromír Vacek, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Čermák, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

21/2.19 Diskuze zastupitelů

Na požadavek p. Schwammenhöfera zastupitelé pověřili starostku obce, aby vynesla požadavek na písemné stanovisko paní Jolany Pavlíkové z ÚP Magistrátu města Jihlavy ohledně předpokládané doby vydání změny č.2 ÚP.

21/2.20 Diskuze hostů

21/2.21 Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno 1.3.2021 v 20:03 hod.

Zapsal dne 1.3.2021 Schwammenhöfer

Ověřovatelé: Tomáš Trněný a Pavel Pavlík

ověřeno 10. 3. 2021
vyřešeno 11. 3. 2021



Handwritten signature in blue ink.

Two handwritten signatures in blue ink.