

Zápis č. 2024/4.ZO

ze zasedání zastupitelstva obce Vyskytná nad Jihlavou

dne 16. 9. 2024

24/4.1 Zahájení, prezence

Přítomni: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Václav Vacek, Jiří Čermák, Miroslava Palánová

Omluveni: Vojtěch Šmergl, Jaromír Vacek

Neomluveni: Pavel Pavlík, Kamil Chudoba

Hosté: I. Svobodová, M. Kubát

Paní starostka jako předsedající zahájila jednání v 18:06 hodin a konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 11 zastupitelů.

24/4.2 Jmenování zapisovatele

Usnesení číslo 2024/4.2 ZO: zapisovatelem je určen Aleš Schwammenhöfer.

24/4.3 Volba ověřovatelů zápisu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) umožňuje navrzení a zvolení ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva i z řad přítomných hostů. Oslovila přítomné hosty, za ověřovatele navrhla z hostů Ivanu Svobodovou a zastupitele Václava Vacka.

Usnesení číslo 2024/4.3.ZO: Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu Ivanu Svobodovou a Václava Vacka.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: Václav Vacek

Usnesení bylo přijato.

24/4.4 Schválení a doplnění programu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o programu zasedání s doplněním proběhnuvší Rady obce 10.9.2024.

Program jednání je následující:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení a doplnění programu
- 5) Zpráva z jednání Rady obce dne 17. 6., 27. 6., 22.7., 15. 8. a 10. 9. 2024
- 6) Zpráva z jednání výborů
- 7) Zpráva z jednání komisí
- 8) Schválení Smlouvy o prodeji části (7/838) tj. úměrně spoluvlastnickému podílu poz.parc.č.32/7 k.ú. Ždírec na Moravě 764 m²
- 9) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě parc. č. st.11, 39/4, 37/1 a 1688/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou

- 10) Způsob povolení hlavní stavby oddílné kanalizace s kanalizačními odbočeními Vyskytná nad Jihlavou
- 11) Informace Obecního úřadu Vyskytná nad Jihlavou
- 12) Diskuze zastupitelů
- 13) Diskuze hostů
- 14) Závěr

Usnesení číslo 24/4.4.ZO: Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.5 Zpráva z jednání rady obce

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že se rada obce sešla od posledního zastupitelstva dne 17.6.2024 celkem 5x a to 17.6., 27.6., 22.7., 15.8. a 10.9.2024. Následně informovala o projednaných bodech a požádala přítomné o vznesení dotazů a připomínek.

Rada 17.6.2024:

- Schválení odměny pro ředitele ZŠ a MŠ ve Vyskytné nad Jihlavou
- Pořízení vysokotlakého čističe
- Pořízení elektrocentrály

Rada 27.6.2024

- Rozpočtové opatření č.4
- Smlouva o dílo – Sypstav s.r.o. – protierozní opatření Jiřín
- Žádost nájemce obchodu o umístění boxu PPL
- Žádost na zbudování dlážděného vjezdu

Rada 22.7.2024

- Příkazní smlouva o podmínkách poskytování služeb TD a koordinátora BOZP
- Žádost o výjimku z nočního klidu
- Reklamace vyúčtování vodného a stočného na rekreačním objektu na Hlávkově
- Dodatek č.1 ke Smlouvě o pronájmu pozemku
- Dražba pozemku Jiřín
- Rozpočtové opatření 05/2024
- Schválení zhotovitele díla – Prodloužení vodovodu Rounek

Rada 15.8.2024

- Zbudování protipovodňové opěrné zdi – hřiště Jiřín
- Žádost o zábor veřejného prostranství pro lešení
- Schválení drobné stavby – protizáplavové opatření, obrubníky Jiřín
- Nabídka Pošta Partner
- Schválení objednávky na úpravu zeleně – dolní zastávka VnJ
- Žádost o dotaci na sportovní hřiště Vyskytná n. J.

Rada 10.9.2024

- Smlouva na opravu prostranství předláždění plochy u čekárny a opravy obrub Jiřín
- Žádost o pronájem zahrádky u bytovky
- Žádost o pronájem prostor k provozu výroby potravin

Usnesení číslo 2024/4.5.ZO: Zastupitelé přijímají zprávu z rad obce Vyskytná nad Jihlavou dne 17.6., 27.6., 22.7., 15.8. a 10.9.2024 bez připomínek.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.6 Zpráva z jednání výborů

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 17.6.2024 se nesešel žádný z výborů.

Usnesení číslo 2024/4.6.ZO: Zastupitelé berou na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.7 Zpráva z jednání komisí

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 17.6.2024 se sešla Kulturní komise dne 7.8.2024. M.Chudobová podala informaci o předmětu jednání komise, kde byla hlavním bodem organizace pouti ve VnJ.

Usnesení číslo 2024/4.7.ZO: Zastupitelé berou informaci na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.8 Schválení Smlouvy prodeje části (7/838) tj. úměrně spoluvlastnickému podílu poz.parc.č.32/7 k.ú. Ždírec na Moravě 764 m2

Rozprava: Předsedající informovala zastupitele o žádosti obce Ždírec o odkup pozemku 32/7, který spravuje LD Štoky a které prodej doporučilo. Podíl naší obce na uvedeném prodeji činí 7/838 a tomu odpovídá částka prodejní ceny ve výši 2 555 Kč.

Usnesení číslo 2024/4.8.ZO: Zastupitelé schvalují Smlouvu o prodeji části (7/838) tj. úměrně spoluvlastnickému podílu poz.parc.č.32/7 k.ú. Ždírec o výměře 764 m2 za cenu 2555 Kč.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.9. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě parc. č. st.11, 39/4, 37/1 a 1688/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o smlouvě o zřízení věcného břemene u pozemku paní Dvořáčkové. Informovala, že Dvořáčkovi požadují, aby plněním za věcné břemeno byla fixace platby stočného na dobu neurčitou a žádají o dodatečné stavební úpravy související s uvedením pozemku do původního stavu. V diskusi zastupitelé podmínku fixace stočného odmítli.

Usnesení číslo 2024/4.9.ZO: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě parc.č. st.11, 39/4, 37/1 a 1688/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou v předloženém znění s podmínkou provedení stavebních úprav uvedením pozemku do původního stavu.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.10 Způsob povolení hlavní stavby oddílné kanalizace s kanalizačními odbočeními Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala o potřebě schválení, že stavba splaškové kanalizace v obci VnJ bude ukončena na hranici pozemku obce VnJ (přípojka na pozemek vlastníka bude plně v jeho režii). Toto schválení je důležité k rozhodnutí o povolení stavby.

Usnesení číslo 2024/4.10.ZO: Zastupitelstvo schvaluje rozhodnutí o povolení hlavní stavby s kanalizačními odbočeními pouze na hranici pozemku obce Vyskytná nad Jihlavou a vlastníka navazujícího pozemku.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.11 Informace Obecního úřadu Vyskytná nad Jihlavou

Předsedající seznámila zastupitele s aktuálním děním v obci:

Vodní hospodářství-pokračuje plynulá dodávka vody všem obyvatelům, přestože v prázdninových měsících bylo extrémní teplo, nikde se neprojevil nedostatek vody. Připojili jsme dalšího uživatele pitné vody v Jiříně – zde byl proveden protlak pod asfaltovou vozovkou.

Lesní hospodářství-v obecních lesích pokračuje vyžínání trávy kolem sazenic. K tomu se kontroluje stav oplocenek. Ve spolupráci s naším revírníkem doplníme případně uschlé nebo nějakým způsobem poškozené stromky.

Ostatní činnost v obci-pokračuje výstavba Úpravny vody a vodojemu na Hlávkově, nyní se jedná o dokončovací práce. Elektrikáři vystrojují centrální elektrický rozvaděč, provádí se terénní práce, na vrtech se provádí kamenné vyzdívky soklu a obsypy zeminou. Právě nyní je zde hodně práce, která prakticky není vidět. Firma Swietelsky stavební s. r. o. provedla

pro generálního dodavatele stavby asfaltování přístupové komunikace. Hned se lépe jezdí. A dále došlo k přepojení nové vody z úpravny na řad do Hlávkova a Jiřína. Je to z toho důvodu, že potřebujeme provést generální opravu věžového Aquaglobu. Dřík tubusu z venkovní strany je ošetřen dvěma nátěry barvy a koule zkontrolována zvenku. Práce provádí brněnská firma Vodojemy s.r.o.

Ani nám se nevyhýbají poruchy, které se snažíme řešit za plného provozu bez toho, aby občané byli nějak omezeni v dodávkách vody. Museli jsme řešit výměnu prasklého těsnění u čerpadel v armaturní komoře na Bílém Kameni a další poruchu na tlakovém regulačním ventilu, který upravuje tlak pro obec Jiřín. To nám provedli odborní technici společnosti HAWLE z Prahy.

Na Rounku jsme převzali již kompletní stavbu DČOV a požádali Magistrát města Jihlavy odbor životního prostředí, o vydání povolení ke zkušebnímu provozu. Tento potrvá jeden rok. Poté se přejde ke kolaudaci díla.

V srpnu jsme zahájili a rovněž v termínu i ukončili stavbu prodloužení vodovodního řadu na Rounku. Provedla ji vysoutěžená jihlavská firma Unist s.r.o. V těchto dnech stavbu přebíráme a rovněž požádáme o kolaudaci díla.

K tomu jsme zahájili na konci července stavbu autobusových zastávek v Hlávkově. I zde nás provází potíže, neboť teprve po otevření podloží stavební firma zjistila v obou směrech navážku materiálu, a tudíž tlakovou neúnosnost terénu. K tomu se přidalo přeložení litinového potrubí z padesátých let minulého století ve směru na Šimanov a přepojení všech domů na této straně na nové potrubí z PER materiálu. Dále obetonování kanalizace a znovu ukládání vrstvy za vrstvou s potřebným hutněním. Měsíční zpoždění. Nyní se již osazují obrubníky a práce bude po ukončení dešťů, kdy počasí stavaře vyhnalo, pokračovat. Přesto budeme muset doplnit původní smlouvu o prodloužení termínu a dojde i ke dvěma změnám v materiálu a stavebních pracích.

V Jiříně pracujeme na zhotovení nové otáčky autobusů. Všechny přípravné práce se měly stihnout do pondělí 16. září 2024, kdy KSUS Jihlava měl provést asfaltové krytí. Bohužel, počasí nás všechny ze stavby vyhnalo. A tak nyní se bude hledat náhradní termín provedení prací.

Podarilo se dokončit po několika desetiletích trvajícím vlastnictvím přípojky elektřiny k úpravně vody ve Vyskytné nad Jihlavou z obce na společnost EG.D. Bylo přeloženo i měření před náš vodojem.

Nechali jsme posoudit stavební stav kaple sv. Antonína Paduánského na Rounku. S protokolem Státního památkového úřadu budete všichni seznámeni v následujících dnech. Bude nutné provést minimálně opravu degradovaných omítek.

Usnesení číslo 2024/4.11.ZO: Zastupitelstvo bere informace Obecního úřadu Vyskytná nad Jihlavou na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Aleš Schwammenhöfer, Kamil Hrzůza, Miroslav Marek, Jana Ottová, Jiří Šmergl, Tomáš Trněný, Milena Chudobová, Jiří Čermák, Miroslava Palánová, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24/4.12 Diskuse zastupitelů

Starostka obce informovala, že proběhla schůzka se zástupcem Krajského úřadu Kraje Vysočina, Plandry a Rantířov ohledně zbudování cyklostezky na Kostelec u Jihlavy.

Místostarosta informoval o problémech s výpadkem elektřiny na Hlávkově na vodárně, kde vznikl problém se zajištěním cisterny na pitnou vodu. Proto je úvaha do budoucna pořídit si do rezervy cisternu na vozíku s kapacitou 1000 l nebo 1500 l.

J. Čermák požádal zastupitele a místní spolky o podání požadavků na rozpočet pro rok 2025. Termín do 13.10.2024.

M. Palánová vznesla dotaz, kdy bude zahájena oprava u Pivničků. Starostka odpověděla, že prověří stav u stavební firmy.

24/4.13 Diskuse hostů

I. Svobodová pochválila průběh akce Rozloučení s létem ve Vyskytné nad Jihlavou.

24/4.14 Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno 16. 9. 2024 v 20:10 hod.

Zapsal dne 16. 9. 2024 Schwammenhöfer

Ověřovatelé: Ivana Svobodová a Václav Vacek