

Zápis č. 2023/4.ZO

ze zasedání zastupitelstva obce Vyskytná nad Jihlavou

dne 4.9.2023

23/4.1 Zahájení, prezence

Přítomni: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Omluveni: Kamil Hrůza, Kamil Chudoba

Neomluveni: nikdo

Hosté: nikdo

Paní starostka jako předsedající zahájila jednání v 18:04 hodin, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 13 zastupitelů.

23/4.2 Jmenování zapisovatele

Usnesení číslo 2023/4.2 ZO: zapisovatelem je určen Aleš Schwammenhöfer

23/4.3 Volba ověřovatelů zápisu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že zákon 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) umožňuje navrzení a zvolení ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva i z řad přítomných hostů. Vzhledem k nepřítomnosti žádného hosta předsedající navrhla za ověřovatele zastupitele Tomáše Trněného a Miroslavu Palánovou.

Usnesení číslo 2023/4.3.ZO: Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu Tomáše Trněného a Miroslavu Palánovou.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

23/4.4 Schválení a doplnění programu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o programu zasedání a požádala zastupitele o návrhy na doplnění programu. Schwammenhöfer navrhl doplnění programu o bod – nákup a instalace kotle na TP pro KD Jiřín. Místostarosta navrhl doplnění programu o bod – zřízení schodiště mezi budovou KD a hřištěm v Hlávkově.

Žádný další návrh na doplnění programu nebyl z řad zastupitelů vznesen.

Program jednání je následující:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení a doplnění programu
- 5) Zpráva z jednání Rady obce dne 12.6., 26.6., 17.7., 27.7., 16.8., 23.8.2023
- 6) Zpráva z jednání výborů
- 7) Zpráva z jednání komisí

- 8) Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – rekonstrukce a přístavba objektu ZŠ ve Vyskytné nad Jihlavou
- 9) Kupní smlouva s EG.D na poz.parc. č.č13/3 o výměře 24 m2 k.ú. Rounek
- 10) Informace Obecního úřadu ve Vyskytné nad Jihlavou
- 11) **Nákup a instalace kotle na TP pro KD Jiřín**
- 12) **Zřízení schodiště mezi budovou KD a hřištěm v Hlávkově**
- 13) Diskuze zastupitelů
- 14) Diskuze hostů
- 15) Závěr

Usnesení číslo 23/4.4.ZO: Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.5 Zpráva z jednání rady obce

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že se rada obce sešla od posledního zastupitelstva dne 12.6., 26.6., 17.7., 27.7., 16.8. a 23.8. 2023. Informovala o projednaných bodech a následně požádala přítomné o vznesení dotazů a připomínek.

RO 12.6.

Autorský dozor – rekonstrukce jídelny ZŠ a MŠ ve Vyskytné nad Jihlavou

Rozdělení odměn pro ředitele ZŠ a MŠ

Umístění nové parabolické antény CETIN

RO 26.6.

Rozpočtové opatření 02/2023

Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku ČEZ

Smlouva o zřízení služebnosti – inženýrské sítě

Schválení víceprací – rekonstrukce ZŠ

Schválení víceprací – hřiště Jiřín

Schválení víceprací – hřiště Hlávkov

Žádost p.Duška – příspěvek na dešťovou kanalizaci

Nákup vodoměrů Hlávkov

Souhlas s přesunem školní jídelny ZŠ a MŠ do prostor obecního hostince

Souhlas s žádostí o výjimku z nočního klidu 14.7. na akci Letní kino VnJ

RO 17.7.

Schválení Smlouvy o poskytnutí podpory na výsadbu stromů náves Jiřín

Výběr dodavatele na opravu oplocení fotbalového hřiště Vyskytná nad Jihlavou

RO 27.7.

Izolace podlah při rekonstrukci ZŠ Vyskytná nad Jihlavou

Schválení složení Povodňové komise obce

RO 16.8.

Vícepráce hřiště Jiřín, Hlávkov

Navýšení kapacity školy

Zřízení věcného břemene – přípojka NN k budoucí technické budově

Stavební úpravy proti přívalovému dešti - Jiřín

RO 23.8.

Schválení vítězné nabídky výběrového řízení na zhotovitele díla Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Vyskytná nad Jihlavou

Rozpočtové opatření č.3

Usnesení číslo 2023/4.5.ZO: Zastupitelé přijímají zprávy z rady obce Vyskytná nad Jihlavou dne 12.6., 26.6., 17.7., 27.7., 16.8. a 23.8.2023 bez připomínek.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.6 Zpráva z jednání výborů

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 12.6.2023 se nesešel žádný z výborů.

Usnesení číslo 2023/4.6.ZO: Zastupitelé berou zprávu na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.7 Zpráva z jednání komisí

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 12.6.2023 se sešla komise životního prostředí a to dne 26.6.2023 ohledně žádostí o kácení stromů na Rounku a Hlávkově. Předseda komise podal informaci ohledně stanoviska komise k uvedeným žádostem.

Usnesení číslo 2023/4.7.ZO: Zastupitelé berou informaci na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.8 Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo - rekonstrukce a přístavba objektu ZŠ ve Vyskytně nad Jihlavou

Rozprava: Předsedající informovala, že při rekonstrukci ZŠ byly zjištěny problémy s vlhkostí zdiva a nutností přeložky kanalizace, a dále i problémy s elektroinstalací. Díky tomu vznikly vícepráce ve výši 1 910 167,97 Kč, které bylo třeba provést a nebyly součástí

schválené smlouvy o dílo. Proto je předkládán tento dodatek, kde se původní cena díla z 10.262.760,63 Kč navyšuje na novou cenu díla 12.172.928,60 Kč bez DPH.

Usnesení číslo 2023/4.8.ZO: Zastupitelé schvalují Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo rekonstrukce a přístavba objektu ZŠ ve Vyskytné nad Jihlavou s novou cenou díla 12 172 928,60 Kč bez DPH.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.9. Kupní smlouva s EG.D na poz.parc. č.č13/3 o výměře 24 m2 k.ú. Rounek

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o prodeji části pozemku p.č. 13/1 a p.č. 887 k.ú. Rounek, ze kterých byl geometrickým zaměřením oddělen nový pozemek p.č.13/3 o výměře 24 m2, který se prodává EG.D za účelem stavby nového transformátoru. Prodejní cena činí 170 Kč/m2, tedy celkem 4 080 Kč bez DPH.

Usnesení číslo 2023/4.9.ZO: Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu s EG.D na poz. parc. č.13/3 o výměře 24 m2 k.ú. Rounek za cenu 170 Kč/m2, tedy celkem 4 080 Kč bez DPH.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.10 Informace Obecního úřadu ve Vyskytné nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o posledním dění na obci. Vyzvala zastupitele k dotazům k předloženým informacím:

Vodní hospodářství: V období léta se dostala naše oblast Vyskytenska do výrazných teplotních vzestupů. Panovalo řadu dní velké teplo nad 30 stupňů celsia. Proto jsme i na stránky obce do aktualit zveřejnili žádost občanům, aby hospodárně využívali naši vodu.

I tak jsme přistoupili dvakrát po sobě v rozmezí týdne ve stejný den a stejnou hodinu k tzv. vteřinovému měření. Obě měření byla uspokojivá, poprvé naměřeno 1,6 l/sec a podruhé 1,8 l/sec. Denní zásoby vody byly třetinové oproti normálu.

Lesní hospodářství: V letním období docházelo jenom k vysečení potřebných ploch. Jiné práce nebyly prováděny.

Stavební akce:

V celém tomto období probíhá stavba vodojemu a úpravny vody na Hlávkově. Stavební firma se v některých místech potýkala s rostlou skálou, a tak se postup zpomalil. Na liniové stavbě prakticky proběhly práce takřka v celém úseku. Zbývá řádově cca 100 m. Na vrtu H1A byl zdemolován původní starý čerpací objekt a pokračuje se k vrtu H1. Dne 23.8.2023 na kontrolním dnu nám konečně byla představena prováděcí firmou VHST Pelhřimov firma, která bude provádět výstavbu úpravny a vodojemu, jakož i stavbu nových čerpacích objektů. Očekáváme, že práce budou zahájeny v průběhu měsíce září.

Na tomto kontrolním dnu se sešly prakticky všechny firmy, které dodavatelsky budou provádět technologické práce na objektech. Jejich práce započne po dokončení stavby vodojemu.

Na naší druhé velké stavbě, rekonstrukci a přístavbě základní školy, můžeme dnes konstatovat, že máme za sebou stavební práce v rozsahu 50% díla. I zde jsme se potýkali

s různými překvapeními, které jsme museli stavebně řešit za pochodu. Po odkrytí všech podlah bylo zjištěno, že se zde nenachází žádná izolace a stěny jsou vlhké. Obratem se musela tato situace řešit sanací. Rovněž chyběla v příslušných parametrech i venkovní splašková kanalizace, která se dopojovala. V základové části bylo nutné vystavět železobetonový pilíř pro podepření přístavby. A řada dalších menších stavebních opatření. Nyní se již po stavbě pohybují řemeslníci oboru instalatérského a elektrikáři. Na posledním kontrolním dni ve středu 30. 8.2023 byla dána priorita varně – kuchyni, kam se nyní budou soustředit v maximální míře omítkářské práce, obkladačské a instalační práce všech profesí, aby tato místnost byla co nejdříve připravena pro nástup pracovníků TeS Chotěboř k finálnímu zaměření a nainstalování příslušných zařízení tohoto provozu.

Naproti škole bylo zrekonstruováno značně zničené oplocení fotbalového hřiště včetně sítí. Nyní to vypadá velmi dobře. Ovšem i zde jsme se potkali s ničivou silou neznámého vandala, který přímo proti vchodu do školy přetrhl nové pletivo.

V obcích Jiřín a Hlávkov jsme stihli vybudováním dvou moderních víceúčelových sportovních hřišť termín 31.7.2023. Nyní jsou již i zkolaudovaná a mohou se tedy naplno využívat. V měsíci září proběhnou ještě terénní úpravy okolí.

Dále probíhá výstavba domovních čistíren na Rounku. Nyní máme již nainstalováno 23 ks z celkových 42 DČOV. Práce zde probíhají velmi rychle díky dodavatelské firmě Benc s.r.o. z Vatínova. Předpokládáme ukončení prací do konce měsíce září. Poté se budou provádět již jenom servisní úkony a kontroly chodu.

Byla provedena výměna ultrazvukových vodoměrů v Jiříně, i když zde se nepodařilo osadit řádově 26 vodoměrů z důvodu zaplavení vodoměrných šachet. Zde bude muset dojít k nahrazení těchto nevyhovujících zařízení za jiná.

Dále jsme pokračovali ve výměně vodoměrů na Hlávkově, kde nám zbývají ještě namontovat tři kusy po nalezení zaasfaltovaných šoupat.

V průběhu léta proběhla oprava nejvíce poškozených míst na místních komunikacích. Něco málo ještě zbývá. Věříme, že do konce září se i toto podaří.

Usnesení číslo 2023/4.10.ZO: Zastupitelstvo bere informace Obecního úřadu ve Vyskytné nad Jihlavou na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.11. Nákup a instalace kotle na TP pro KD Jiřín.

Rozprava: Zastupitel Schwammenhöfer informoval, že byl projektantem vypracován projekt na instalaci vytápění KD Jiřín + obecního bytu na tuhá paliva (dřevo+ pelety). Uvedená akce není v rozpočtu obce na tento rok, nicméně s ohledem na snížení nákladů na vytápění nechal celou investici rozdělit na dvě části: 1.etapa - napojení kotle na stávající vedení ÚT a 2.etapa - vybudování nového ÚT bytu + sálu. Navrhuje 1.etapu provést letos s možností napojení starého kotle na stávající vedení – což je investice cca 40 tis.Kč nebo rovnou provést instalaci nového kotle + přídatných zařízení, což je investice dle rozpočtu 494 290,66 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že není znám termín dodání kotle + ostatního příslušenství, a protože větší část investice bude v rozpočtu na rok 2024, navrhl provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby s požadavkem na zhotovení díla od ledna 2024. V roce 2023 dořešit napojení starého kotle na stávající otopnou soustavu.

Usnesení číslo 2023/4.11.ZO: Zastupitelstvo schvaluje provedení 1.etapy instalace vytápění KD Jiřín v letošním roce způsobem instalace starého kotle a napojení na stávající otopný systém a pověřuje starostku obce vypsání VŘ na zhotovitele díla.

Pro usnesení hlasovali: Jiří Čermák, Milena Chudobová, Miroslav Marek, Miroslava Palánová, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

23/4.12. Zřízení schodiště mezi budovou KD a hřištěm v Hlávkově

Rozprava: Místostarosta informoval o potřebě dobudování schodiště k nově vybudovanému hřišti, kde je zadní část hřiště zabudována do země a pro snadnější přístup ke hřišti a zabránění vniknutí vody z přívalového deště je třeba tuto věc dobudovat. Za tímto účelem byla oslovena firma PRISMA, spol. s r.o., která nabízí zbudování schodiště za cenu 98 818 Kč bez DPH (119 570 Kč s DPH). V diskuzi zastupitelé řešili přesun této investice do roku 2024.

Usnesení číslo 2023/4.12.ZO: Zastupitelstvo schvaluje zbudování schodiště k hřišti na Hlávkově firmou PRISMA, spol. s r.o. za cenu 98 818 Kč bez DPH (119 570 Kč s DPH).

Pro usnesení hlasovali: Milena Chudobová, Miroslav Marek, Hana Provázková, Jiří Šmergl, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Jana Ottová, Vojtěch Šmergl,

Proti hlasovali: Jiří Čermák

Zdrželi se: Miroslava Palánová, Pavel Pavlík, Tomáš Trněný, Václav Vacek

Usnesení bylo přijato.

23/4.13 Diskuze zastupitelů

M. Palánová se dotázala na mokrou zeď na vodárně. Místostarosta odpověděl, že se jednalo o vniknutí vody z prasklého vzdušníku a nyní je třeba počkat na vysušení prostor.

Obec zkusí použít vysoušeče.

Dále se dotázala na fungování hospody. Starostka odpověděla, že nový provozovatel si stěžoval na špatnou sezonu vlivem hlavně nízké návštěvnosti. Aktuální dluh provozovatele činí 86 584 Kč, provozovatel byl vyzván k úhradě dluhu a do 11.9. čekáme na odpověď.

23/4.14 Diskuze hostů

23/4.15 Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno 4.9.2023 v 20:07 hod.

Zapsal dne 4.9.2023 Schwammenhöfer

Ověřovatelé: Tomáš Trněný a Miroslava Palánová