

Zápis č. 2020/8.ZO

ze zasedání zastupitelstva obce Vyskytná nad Jihlavou

dne 9.11.2020

20/8.1 Zahájení, prezence

Přítomni: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Šárka Suchá, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hruža, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Omluveni: Ladislava Vránová

Neomluveni: Pavel Procházka

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Hosté: J. Reitermann, p. Olšák

Paní starostka jako předsedající zahájila jednání v 18:03 hodin, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 13 zastupitelů.

20/8.2 Jmenování zapisovatele

Usnesení číslo 2020/8.2.ZO: zapisovatelem je určen Aleš Schwammenhöfer

20/8.3 Volba ověřovatelů zápisu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že zákon 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) umožňuje navrzení a zvolení ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva i z řad přítomných hostů. Vyzvala přítomné hosty k možnosti ověření zápisu, oslovila p. Reitermanna, který souhlasil s ověřením zápisu. Předsedající navrhla za druhého ověřovatele zápisu Tomáše Trněného.

Usnesení číslo 2020/8.3.ZO: ověřovateli zápisu byli zvoleni Jiří Reitermann a Tomáš Trněný.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hruža, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.4 Schválení a doplnění programu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o programu zasedání a požádala zastupitele o návrhy na doplnění programu. Sama navrhla vyškrtnout bod 20 a 21, které se týkaly koupě a prodeje pozemku mezi obcí VnJ a [REDAKCE], a doplnit nový bod, který by řešil směnu obou pozemků s doplatkem. Důvodem je doporučení právního zástupce obce, aby toto pozemkové vypořádání bylo provedeno směnnou smlouvou. Dále vznesla dotaz, zda na základě výzvy p. Olšáka na posledním zasedání zastupitelstva o odvolání starostky z funkce, chce někdo z přítomných vznést návrh na její odvolání. Nikdo z přítomných takový návrh nevzněl. Program jednání je následující:



- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení a doplnění programu
- 5) Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva 21.9.2020
- 6) Zpráva z jednání Rad obce 21.9.2020, 5.10.2020, 26.10.2020
- 7) Zpráva z jednání výborů
- 8) Zpráva z jednání komisí
- 9) FIN 9/2020
- 10) Informace OÚ
- 11) Návrh rozpočtu obce Vyskytná nad Jihlavou na rok 2021
- 12) Žádost včelaře z Rounku o odkoupení části lesa – parcela č.72/1
- 13) Žádost o směnu pozemků 53/3 a 51/1 k.ú. Rounek
- 14) Žádost o odkup části obecního pozemku 53/5 k.ú. Hlávkov
- 15) Žádost o sepsání Dohody Obce Plandry o spádovém obvodu MŠ
- 16) Kupní smlouva: poz.72/2, poz.st.51 k.ú. Rounek
- 17) Žádost o odkup obecních pozemků 1695/1 a 155/27 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou
- 18) Žádost o napojení na sítě poz.26/10 k.ú. VnJ
- 19) Prodej poz.683/16 o výměře 146m² k.ú. Jiřín
- 20) Prodej části pozemku z prac.č.1705: parc.č.1705/3 o výměře 140 m² k.ú. VnJ a části pozemku z parc.č.1705: parc.č.1705/4 o výměře 7 m² k.ú. VnJ
- 21) Koupě části poz. z parc.175/5: parc.č.175/8 o výměře 46m² k.ú. VnJ
- 22) Výsledek kontroly samostatné působnosti obce VnJ, návrh opatření
- 23) **Schválení směnné smlouvy mezi Obcí VnJ a [redacted]**
- 24) Diskuze zastupitelů
- 25) Diskuze hostů
- 26) Závěr

Usnesení číslo 2020/8.4.20: zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání s doplněním

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hruža, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.5 Připomínky k minulému zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 21.9.2020

Rozprava: předsedající požádal zastupitele o vznesení případných připomínek k zápisu ze zasedání dne 21.9.2020. Sama upozornila na bod 20/7.9. – projednání FIN – v rozpravě uvedeno FIN 6-9, ale správně patří FIN 6,7,8. Host p.Olšák upozornil, že v posledním zápisu chybí uvedení důvodů pro jeho návrh na odvolání starostky obce z funkce. Požaduje doplnit oba důvody – morální pokles paní starostky v důsledku šíření pomluv a neplnění slibu zastupitele, že bude respektovat občany a zákony ČR – týká se opravy MK 2017 před bytovkou ve VnJ.

Usnesení číslo 2020/8.5.20: zastupitelé schvalují připomínky k zápisu ze dne 21.9.2020 a to opravou rozpravy FIN 6,7,8 a doplněním připomínky hosta p.Olšáka ohledně zveřejnění důvodů k návrhu odvolání starostky obce.

[Handwritten signatures]



Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.6 Zpráva z jednání rad obce

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že se rada obce sešla od posledního zastupitelstva celkem 3x a to 21.9., 5.10. a 26.10.2020 a informovala o projednaných bodech. Následně požádala přítomné o vznesení dotazů a připomínek. T.Trněný vznesl dotaz, zda bylo vypsáno VŘ na vyplastování nádrže ve vodárně ve VnJ. Starostka odpověděla, že vše bylo v souladu s platnými předpisy. Přes e-poptávku byly osloveny odborné firmy, které s výjimkou jediné, nabídly pouze materiál, ale bez provedení prací. V zápisu jednání Rady obce dne 21.9.2020 je uvedeno, že se jedná o stavební práce, ale přesnější je, že se jedná o opravu.

Usnesení číslo 2020/8.6.ZO: zastupitelé přijímají zprávy z rad obce dne 21.9.2020, 5.10.2020 a 26.10.2020 s akceptací připomínky k zápisu z jednání Rady obce dne 21.9.2020 ohledně změny označení prací na vodárně ve VnJ.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.7 Zpráva z jednání výborů

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva dne 21.9.2020 se sešel Finanční výbor a to dne 22.10.2020. Předseda FV podal informaci o projednaných bodech: FIN 9/2020 (je samostatným bodem programu), návrh rozpočtu na rok 2021 (je samostatným bodem programu), projednání stavebních úprav bytu č.1. na škole s p. [REDAKCE] a úprava cen vodného a stočného na rok 2021. U projednání stavebních úprav bytu č.1 - zde byla projednána historie stavby bytu č.1 a dokončení stavby manžely [REDAKCE], kde vznikly vícepráce, které nyní požadují vypořádat před uvolněním bytu. Bylo dohodnuto provedení ocenění stavebních úprav soudním znalcem, dále ocenění oprav bytu z důvodu dlouhodobé neobyvatelnosti + náklady na odstranění lodžie. Na základě těchto věcí pak bude projednán stav vyrovnání. U projednání ceny vodného a stočného na rok 2021 se počká na vyčíslení nákladů v letošním roce a podle toho se navrhne výše úpravy.

Zápis z FV je k dispozici zastupitelům na obecním úřadu.

Kontrolní výbor se v uvedeném období nesešel.

Usnesení číslo 2020/8.7.ZO: zastupitelé berou zprávu FV na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

24

IV



20/8.8 Zpráva z jednání komisi

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva 21.9.2020 se sešla stavební komise 2x a to dne 5.10.2020 – ohledně opravy střechy ZŠ. Zde se řešilo zrušení lodžie u bytu č.1., kde komise navrhla její odstranění, vzhledem k zatékání do konstrukce krovu. Dále se komise sešla dne 26.10.2020 – schůzka s projektantem ing.Kličkou ohledně pokračování výstavby úpravny vody na Hlávkově. Zde byly řešeny požadavky na odkup pozemků, trasování napojení vody do věžového vodojemu, přístup k vrtům a zabezpečení pozemků kolem vrtů.

Usnesení číslo 2020/8.8.ZO: zastupitelé berou informaci na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.9 FIN 9/2020

Rozprava: Předseda FV informoval o výsledcích ve FIN 9/2020. K datu 30.9.2020 jsou příjmy ve výši 16 243 744,74 Kč, výdaje ve výši 12 875 509,57 Kč, saldo příjmů a výdajů je 3 368 235,17 Kč po konsolidaci. Předsedající informoval o stavu na bankovních účtech, aktuální stav k 30.9.2020 je 20 341 046 Kč. Navrhl schválit FIN 9/2020 v předloženém znění.

Usnesení číslo 2020/8.9.ZO: zastupitelé schvalují FIN 9/2020.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.10 Informace obce

Předsedající podala informaci o stavu dění na obci od posledního zastupitelstva dne 21.9.2020:

- Na úpravě vody ve Vyskytné nad Jihlavou probíhají práce na opravách vodojemů a výměně části armaturního potrubí, bylo dokončeno vyplastování obou komor vodojemu. Tímto bylo zamezeno opadávání zdegradovaných betonových částí do pitné vody. Muselo dojít k výměně prakticky celé části uzávěrů/šoupat/ a potrubí, dosavadní železné nebo litinové armatury byly naprosto zkorodované a rozpadlé. Nový materiál je již kombinace kovu nerez, plastů a gumy-jistota dlouhodobé životnosti. Veškeré práce by měly být ukončeny do 13.11.2020. V příštím roce je nutné na tomto vodojemu provést nové zaizolování, jak proti vrchní vodě, tak i tepelnou izolaci venkovní vrchní části vodojemů a zabránit promrzání stropů vodojemu, kde docházelo k prokapávání vody seshora do vody v nádrži.

- Pracuje se na projektové dokumentaci pro vybudování decentralizovaných DČOV na Rounku ke stavebnímu povolení.



- Uskutečnila se 2. Pracovní porada s projektantem panem Kličkou a členy zastupitelstva ohledně koncepce projektu a stavby úpravny vody na Hlávkově. Projektantem byly představeny dvě možnosti. Pro jejich rozsáhlost zde nejsou citovány. Bude-li zájem ze strany veřejnosti a dovolí-li současná zdravotní situace, můžeme zorganizovat veřejné představení projektu pro občany. Probíhají jednání s V. Šmerglem ohledně směny pozemku pod budoucí úpravnou a probíhá jednání s dalšími majiteli pozemků ohledně trasy vedení potrubí od nového vrtu z oblasti V Kryptu.

- Díky vydatným srážkám s nátokem vody do úpravny vody ve VnJ vycházíme. Ovšem do doby vybudování druhé úpravny a připojení dalších vrtů nemůžeme zabezpečit potřebný rozvoj obcí.

- Lesní těžba: probíhá ještě po celý tento měsíc intenzivní těžba kůrovcové hmoty v oblasti Na Prúhonu č. p. 61/1. V tomto případě se podařilo zajistit i odbyt, takže vytěžené dřevo je ihned nakládáno a odváženo do Rakouska ke zpracovatelům. Po dokončení těžby bude potřeba provést úklid klestu a opravu lesní příjezdové cesty, která byla z důvodu silných dešťů zničena. Proběhly přípravné práce na zalesňování v lokalitě na Rounku a pokračuje nová výsadba.

- Koncem října byla dokončena kompletní výměna střešní krytiny na budově ZŠ a provedeny veškeré opravy krovu, vyústění vzduchotechniky apod. Na jižní části střechy byl zrušen posuvný kryt lodžie u bytu č. 1, kterým do střechy budovy zatékalo a nahrazeno stejným typem okna, jako jsou ostatní. Byly nainstalovány celkem čtyři větráky, které zabezpečují výměnu vzduchu v půdním prostoru.

- Bylo provedeno tlakové umytí fasády severní strany stěny školy/ do ulice/ - odstranění prachu a mechoých částic, provedena hydrofobizace proti vodě a vzniku stejného problému. Životnost je garantována na dobu pěti roků.

- Bohužel z důvodu současné virové situace a nemocnosti příslušných pracovníků státní správy se pozdrželo vydání stavebního povolení pro vybudování zastávek autobusové dopravy v systému VDV. Toto nás výrazně limituje v podání žádosti o dotační titul. Urgujeme každý týden, ale výsledek stále není. Naše žádost je v projednávání již třetí měsíc. Rovněž nám bylo sděleno, že stavební povolení k zahájení stavby přístupové cesty k vodojemu na Hlávkově, bude nejdříve vydáno na přelomu ledna /února 2021, tedy za tři měsíce.

- Škody na majetku obce: dne 28.9. 2020 v nočních hodinách došlo ke krádeži dopravního zrcadla na křižovatce Rantířov-Rounek. Případ šetřen Policií ČR. 10.11. 2020 bude namontováno nové zrcadlo. Dále - dne 28. 10. 2020 v dopoledních hodinách nezodpovědný řidič jedoucí po silnici č. III ve směru od Vyskytné nad Jihlavou, který se nevěnoval řízení, při odbočování vysokou rychlostí v Hlávkově u domu č. 5 na křižovatce smetl dopravní značku STOP a tuto zničil. Věc byla téhož dne nahlášena Policii ČR a je v šetření.

- V polovině měsíce října nás společnost SETRA Brno omezila v ukládání bioodpadu. Z okolních obcí a firem se dováží na kompostárnu firmy Setra kusové dřevo, špalky, silné větve, a proto SETRA uzavřela kompostárnu. Uložit tento odpad lze nyní jenom za přítomnosti vedoucího provozu z Jihlavy, který tento odpad po vysypání přebere. V případě, že je v kontejneru jiný materiál, než je určeno, nechá celý kontejner opětovně obsluhou naložit a odvézt. V souvislosti s faktem, že zákon nařizuje obcím provozovat kompostárnu nebo mít smlouvu s kompostárnou, musí se i naše obec touto povinností co nejdříve zabývat. Společnost SETRA nemá s obcí VnJ smlouvu a nemá zatím v plánu ji ani uzavřít.

- Podle sdělení České pošty bude v roce 2021 upraven provoz pošty v naší obci - dopolední provoz 8:00-11:00 jen v ÚT, ČT a PÁ, dopolední 15:00-18:00 v PO a ST.

Bohuslav



Usnesení číslo 2020/8.10.ZO: zastupitelé berou informace na vědomí.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.11 Návrh rozpočtu obce Vyskytná nad Jihlavou na r.2021

Rozprava: předseda FV informoval o konstrukci rozpočtu na příští rok. Navrhl, aby zastupitelé plánovali položkový rozpočet tak jako dosud, ale ke schválení byl předložen rozpočet dle paragrafů, čímž by nemuselo docházet ke schvalování rozpočtových opatření každý měsíc. Dále navrhuje FV příjmovou stránku ve výši 15 325 000 Kč + 7 500 000 Kč zůstatek účtu a 12 mil.Kč rezerva na kanalizaci. Celkem je tak příjmová stránka 34 825 000 Kč. Ve výdajích jsou mandatorní výdaje ve výši 27 283 000 Kč, které již zahrnutí novou rezervu na ČOV VnJ, plánované výdaje na obnovu lesů, cestu k vodojemu a projekt ČOV. Při vyrovnaném rozpočtu je výdajová stránka rozpočtu ve výši 34 825 000 Kč, zbývá tedy na ostatní investice cca 7,5 mil.Kč. Předseda FV uvedl, že požadavků na investice na rok 2021 je výrazně více, než jsou počítány volné investice, a proto prioritu budou mít akce podpořené získanou dotací.

Usnesení číslo 2020/8.11.ZO: Zastupitelé schvalují návrh rozpočtu obce na r.2021 v předloženém znění FV.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali:

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.12 Žádost včelaře z Rounku o odkoupení části lesa - parcela č.72/1

Rozprava: předsedající informovala o žádosti p. [redacted] z Rounku, který chce odkoupit část lesního pozemku dle přílohy na pozemku p.č.72/1. Na uvedeném místě se nyní nachází paseka a p. [redacted] hodlá pozemek využívat jako stanoviště pro včelín a chov včel a jeho záměrem je obnovit les. Předsedající uvedla, že není dovoleno oddělovat lesní pozemek menší než 1 ha. Pokud by zastupitelé odsouhlasili žádost kladně, pan Chromek na odd. lesního hosp. MMJ může udělit výjimku. Cena za m3 lesního pozemku se dnes pohybuje 6 – 12Kč dle sdělení Reality Jitres. V rozpravě zastupitelé diskutovali, že pro chov včel není nutné prodávat lesní pozemek.

Usnesení číslo 2020/8.12.ZO: Zastupitelé schvalují vyhlášení záměru prodeje části lesního pozemku - p.č. 72/1 k.ú. Rounek.

Pro usnesení hlasovali: nikdo



Proti hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Jiří Čermák, Václav Vacek
Zdrželi se: Kamil Chudoba a Hana Provázková

Usnesení nebylo přijato.

20/8.13 Žádost o směnu pozemků 53/3 a 51/1 k.ú. Rounek

Rozprava: předsedající informovala o žádosti pana [REDAKCE] o směnu pozemku 53/3 (453 m²) v jejich vlastnictví, který je nyní využíván jako veřejná přístupová cesta, za pozemek 51/1 (702 m²), který je ve vlastnictví obce, jako náhrada za nemožnost užívání svého pozemku. Předsedající uvedla, že místním šetřením bylo zjištěno, že obecní pozemek 51/1 je vhodný pozemek pro výstavbu. V rozpravě zastupitelé diskutovali, že tato směna není přínosná pro obec. Obec by se zbavila zajímavého pozemku, a navíc by směňovala větší plochu za menší. Schwammenhöfer navrhl, aby byl panu [REDAKCE] předložen návrh na odkup jejich pozemku 53/3.

Usnesení číslo 2020/8.13.ZO: Zastupitelé schvalují záměr směny pozemků 53/3 a 51/1 s doplatkem výměry 249 m.

Pro usnesení hlasovali: nikdo

Proti hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Tomáš Trněný, Jiří Čermák, Václav Vacek

Zdrželi se: Šárka Suchá, Hana Provázková

Usnesení nebylo přijato.

20/8.14 Žádost o odkup části obecního pozemku 53/5 k.ú. Hlávkov

Rozprava: předsedající informovala o opakované žádosti manželů [REDAKCE] z Hlávkovy o odkup části pozemku 53/5. Nesouhlasí se stanoviskem z posledního zastupitelstva, že je zde vedená kanalizace a argumentují prodejem části parcely 53/5 [REDAKCE] (směna za pozemek zasahující do komunikace HL-BK). Požadují odkup části pozemku 53/5 z důvodu volného přístupu na svůj pozemek a k domu. Majetková komise nedoporučuje prodej pozemku z důvodu, že se jedná o přístupovou cestu k dalším domům na Hlávkově, jedná se o asfaltovou cestu, ve které je skutečně umístěna kanalizace spolu kanalizačními šachtami.

Usnesení číslo 2020/8.14.ZO: Zastupitelé schvalují záměr prodeje části obecního pozemku 53/5 k.ú. Hlávkov.

Pro usnesení hlasovali: nikdo

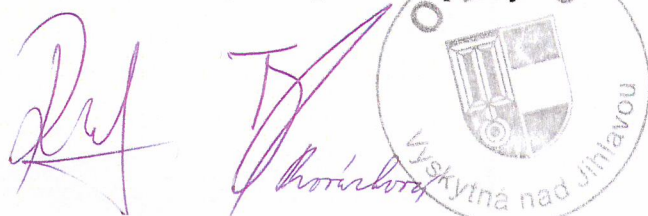
Proti hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Zdrželi se: nikdo

Usnesení nebylo přijato.

20/8.15 Žádost o sepsání Dohody Obce Plandry o spádovém obvodu MŠ

Rozprava: předsedající informovala o žádosti Obce Plandry na uzavření dohody o spádovosti obvodu MŠ s naší obcí. V minulosti byla dohoda sjednána na spádovost ZŠ, starostka informovala o možnosti doplnění bodu časového omezení této dohody formou 6 měsíční výpovědi k 1.9. kalendářního roku. Š.Suchá informovala, že aktuálně pro další období bude méně dětí do MŠ z naší obce, a tudíž by bylo dobré pro naplnění kapacity MŠ tuto spádovost sjednat.

The block contains two handwritten signatures in purple ink. To the right is a circular official stamp of the community of Plandry. The stamp features a coat of arms in the center and the text 'Obec Plandry' at the top and 'Vyskytná nad Jihlavou' at the bottom.

Usnesení číslo 2020/8.15.ZO: Zastupitelé schvalují Žádost o sepsání Dohody Obce Plandry o spádovém obvodu MŠ a pověřují starostku obce vypracováním této dohody.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.16 Kupní smlouva: poz.72/2, poz.st.51 k.ú. Rounek

Rozprava: předsedající informovala, že od 10.10.2020 byl vyvěšen záměr prodeje pozemku (zahrada) č.72/7 o výměře 632 m² a stavebního pozemku č.51 (zastavěná plocha) o výměře 35 m² a to na základě žádosti [redacted]. Nyní je předkládána Kupní smlouva na konečný prodej obou pozemků. Cena stavebního pozemku činí 700 Kč/m² v.č.DPH a cena zahradního pozemku činí 350 Kč/m² - osvobozeno od DPH.

Celková kupní cena je 242 550 Kč.

Usnesení číslo 2020/8.16.ZO: Zastupitelé schvalují Kupní smlouvu na prodej pozemku č.72/7 a stavebního pozemku č.51 za cenu 242 550 Kč.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.17 Žádost o odkup obecních pozemků 1695/1 a 155/27 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: předsedající informovala o opakované žádosti p. [redacted] a paní [redacted] o odkup pozemků sousedících s jejich pozemkem a to p.č.1695/1 a 155/27. O možnosti prodeje obou pozemků rozhodlo zamítavým stanoviskem zastupitelstvo na svém jednání 21.9.2020 a to z důvodu vyjádření majetkové komise, která nedoporučila prodej pozemku z důvodu přístupu k dalším obecním pozemkům a umístění části vodovodního řádu. Pan [redacted] toto stanovisko napadl, protože pozemek 1695/1 nesousedí s žádným dalším obecním pozemkem, tudíž přístup k dalším pozemkům zde není možný, a na pozemku 155/27 nevedou žádné obecní sítě. Sám provedl výkop na svém pozemku, kde zjistil přesné vedení pitné vody a tato vede již na jeho pozemku, nikoliv na pozemku, který hodlá koupit. Místostarosta uvedl, že šetřením bylo zjištěno, že skutečně oproti zákresu v mapách na uvedených pozemcích nevede vodovod, nicméně pro přesné vytýčení trasy vodovodního potrubí bude v tomto týdnu terén odbagrován a zaměřeno vedení vody v tomto místě. Š.Suchá vznesla dotaz, zda případným prodejem obou pozemků nebude obec blokována k přístupu na pozemek, kde je vodovodní přípojka uložena. Bylo odpovězeno, že voda je uložena na pozemcích, kde není z minulosti sjednáno věcné břemeno. Prodávané pozemky v současné době nemají vliv na přístup k uloženému vodovodnímu vedení.

Případný prodej obou pozemků tak nyní není žádným vedením ani přístupem blokován.

Usnesení číslo 2020/8.17.ZO: Zastupitelé schvalují záměr prodeje obecních pozemků 1695/1 a 155/27 k.ú. VnJ.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Jiří Čermák, Václav Vacek



Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: Vojtěch Šmergl, Vlastimil Řežábek, Tomáš Trněný, Hana Provázková

Usnesení bylo přijato.

20/8.18 Žádost o napojení na sítě poz.26/10 k.ú. VnJ

Rozprava: předsedající informovala, že p. [] a paní [] žádají o připojení na vodovodní přípojku, kanalizační přípojku a napojení na místní komunikaci. Majetková komise místním šetřením zjistila, že uvedený pozemek navazuje na pozemek Obce VnJ a tudíž lze schválit přímý přístup na obecní komunikaci. Vodovodní přípojku v současné době, odkazem na dřívější rozhodnutí zastupitelstva o neschvalování nových přípojek s ohledem na kapacitu pitné vody, nelze povolit. S ohledem na stanovisko Povodí Moravy o dosažení maximální kapacity vypouštění odpadních vod není možné taktéž povolit vypouštění do stávajícího kanalizačního řádu. Pro účel výstavby RD musí být řešeno jiným způsobem po dohodě se stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy.

Usnesení číslo 2020/8.18.ZO: Zastupitelé schvalují připojení pozemku 26/10 k.ú. VnJ na místní komunikaci a zamítají realizaci přípojky pitné vody a kanalizační přípojky.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.19 Prodej poz.683/16 o výměře 146m2 k.ú. Jiřín

Rozprava: předsedající informovala, že 10.10.2020 byl vyvěšen záměr prodeje části pozemku 683/16 k.ú. Jiřín na základě žádosti p. [] o narovnání skutečného stavu při koupi nemovitosti – zaplacená část obecního pozemku. Jedná se o 146 m2, prodej za cenu 170 Kč/m2, osvobozeno od DPH. Dle geometrického plánu 178-20796/2020.

Usnesení číslo 2020/8.19.ZO: Zastupitelé schvalují prodej části pozemku 683/16 k.ú. Jiřín vyměřené geom.pl. 178-20796/2020 celkem 146m2 paní [] za cenu 170 Kč/m2. Hodnota prodáváného pozemku tak činí 24 820 Kč.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali:

Zdrželi se: Tomáš Trněný

Usnesení bylo přijato.

20/8.20 Prodej části pozemku z prac.č.1705: parc.č.1705/3 o výměře 140m2 k.ú.VnJ a části pozemku z parc.č.1705:par.č.1705/4 o výměře 7m2 k.ú. VnJ

Rozprava:

Usnesení číslo 2020/8.20.ZO:

Pro usnesení hlasovali:

Proti hlasovali:



Zdrželi se:

20/8.21 Koupě části poz.z parc.175/5 : parc.č.175/8 o výměře 46m2 k.ú. VnJ

Rozprava:

Usnesení číslo 2020/8.21.20:

Pro usnesení hlasovali:

Proti hlasovali:

Zdrželi se:

20/8.22 Výsledek kontroly samostatné působnosti Obce VnJ, návrh opatření

Rozprava: předsedající seznámila zastupitele o výsledcích kontroly MV spolu s návrhem nápravného opatření. Následně vyzvala zastupitele k případným dotazům a připomínkám.

Usnesení číslo 2020/8.22.20: Zastupitelé schvalují nápravné opatření k výsledkům kontroly MV v předloženém znění.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

20/8.23 Schválení směnné smlouvy mezi Obcí VnJ a D.Böhmem

Rozprava: předsedající informovala o směně pozemků za účelem zbudování přístupové cesty k chatám od Sieglöva mlýna k Zaječímu skoku, od stávajícího majitele [redacted] a prodej části nádvoří stejnému majiteli. Na základě dohody mezi Obcí VnJ, [redacted] a majiteli chat bylo provedeno p.Pojerem zaměření uvedených pozemků – geometrický plán 623-79/2019. Tímto zaměřením byl oddělen pozemek parc.č.175/8 o výměře 46 m2, vlastník [redacted], a dále pozemky parc.č.1705/3 o výměře 140 m a par.č.1705/4 o výměře 7 m2 – vlastníkem obec VnJ. Všechny pozemky v k.ú. VnJ. Cena směňovaných pozemků je obcí stanovena na 250 Kč/m2. Touto směnnou smlouvou prodá [redacted] pozemek Obci VnJ v hodnotě 11 500 Kč - osvobozeno od DPH - a koupí od Obce VnJ pozemky v hodnotě 36 750 Kč. Rozdíl ceny ve výši 25 250 Kč uhradí [redacted] při podpisu směnné smlouvy.

Usnesení číslo 2020/8.23.20: Zastupitelé schvalují směnnou smlouvu - koupí části pozemku z parc.175/5 : parc.č.175/8 o výměře 46m2 k.ú. VnJ za cenu 250 Kč/m2, tedy celkem 11 500 Kč, prodej části pozemku 1705/3 vyměřené geom.pl. 623-79/2019 o výměře 140 m2 za cenu 250 Kč/m2 - a části pozemku 1705/4 dle stejného geom.pl. o výměře 7 m2 za cenu 250 Kč/m2. Hodnota prodávaného pozemku tak činí 36 750 Kč.

Pro usnesení hlasovali: Aleš Schwammenhöfer, Pavel Pavlík, Kamil Hrůza, Miroslav Marek, Vojtěch Šmergl, Kamil Chudoba, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Hana Provázková, Jiří Čermák, Václav Vacek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: Jaromír Vacek, Vlastimil Řežábek

Usnesení bylo přijato.



[Handwritten signatures in purple ink]

20/8.24 Diskuze zastupitelů

T.Trněný – vznesl dotaz na revizi umístění zrcadla v Jiříně, kde není vidět ani z jedné strany do zatáčky. Návrh opatření – na jaře zvážít přeložení zrcadla na opačnou stranu místní komunikace. Místostarosta doplnil, že v případě ukradeného zrcadla u odbočky na Rounek, budeme iniciovat jeho zabezpečení.

Místostarosta dále uvedl, že se v Jiříně řeší značky s omezením vjezdu do 10t s výjimkou povolení obecního úřadu a to v lokalitě opraveného propustku pod Šalandovými.

Dále uvedl, že jednal s p. [REDAKCE] ohledně opravy cesty zásypem šterku a zhutněním povrchu. Na realizaci opravy se bude podílet svou technikou p. [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] souhlasí s provedením opravy cesty.

Starostka obce se vyjádřila k názoru p.Olšáka ohledně šíření pomluvy. Uvedla, že na požadavek Policie ČR byla dotázána na uvedení pověsti p.Olšáka, a sdělila Polici ČR, že p.Olšák má pověst člověka, který má spory a soudí se. Nepovažuje toto své sdělení za pomluvu.

20/8.25 Diskuze hostů

Pan Olšák je nespokojený s vyjádřením starostky obce ke stanovisku Policie ČR.

20/8.26 Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno 9.11.2020 v 20:46 hod.

Zapsal dne 9.11.2020 Schwammenhöfer

Ověřovatelé: Jiří Reitermann a Tomáš Trněný

Ověřeno dne 16. 11. 2020

Vyřešeno dne 18. 11. 2020

Trněný *Olšák*

Provozovatel

