

Zápis č. 2019/7.ZO

ze zasedání zastupitelstva obce Vyskytná nad Jihlavou

dne 30.9.2019

19/7.1 Zahájení, prezence

Přítomni: Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, v 19:01 příchozí Vlastimil Řežábek,

Omluveni: Miroslav Marek, Miroslava Frühaufová, Kamil Hrůza, Ladislava Vránová, Jiří Čermák, Pavel Procházka,

Neomluveni: nikdo

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Hosté : Jiří Vondruška, Kamil Chudoba, Miroslav Kubát, Milan Olšák, 18:52 nově příchozí Ivana Svobodová

Paní starostka zahájila jednání v 18.07 hodin, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 8 zastupitelů, 6 zastupitelů se omluvilo ze zasedání, 1 zastupitel oznámil pozdější příchod. Hosté na výzvu starostky dávají souhlas s uvedením svého jména v diskuzi dnešního jednání.

19/7.2 Jmenování zapisovatele

Usnesení číslo 2019/7.2 ZO: zapisovatelem je určen Aleš Schwammenhöfer

19/7.3 Volba ověřovatelů zápisu

Rozprava: starostka informovala zastupitele, že zákon 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) umožňuje navrzení a zvolení ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva i z řad přítomných hostů. Navrhla ověřovatele zápisu z řad hostů Kamila Chudobu a Miroslava Kubátu.

Usnesení číslo 2019/7.3.ZO: ověřovateli zápisu byli zvoleni Kamil Chudoba a Miroslav Kubát.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

19/7.4 Schválení a doplnění programu

Rozprava: předsedající informovala zastupitele o programu dnešního jednání a požádala přítomné o návrhy k doplnění programu jednání. Sama navrhl doplnit program o dvě nově doručené žádosti na napojení inženýrských sítí ve VnJ a v místní části Jiřín (viz.bod 18 a 19). Program jednání je po doplnění programu následující :

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení a doplnění programu
- 5) Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 24.6.2019



Kubát

Provázková

Šmergl

- 6) Zpráva z jednání rad obce dne 4.7.2019, 29.7.2019, 26.8.2019 a 16.9.2019
- 7) Zpráva z jednání výborů
- 8) Zpráva z jednání komisí
- 9) Informace OÚ
- 10) Finanční zprávy 7 a 8/2019 FIN
- 11) Výběr zpracovatele – projekt na stavbu Technické zázemí obce
- 12) Změna dodavatele na doplnění dětského hřiště VnJ a zaplacení u venkovní učebny
- 13) Návrh změny územního plánu č.2 - parcela č.111/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou
- 14) Návrh změny územního plánu č.2 - parcela č.156/1 k.ú. Jiřín
- 15) Návrh na zrušení smlouvy o směně části pozemku na ČOV p.č. 26/10 a 155/16 k.ú. VnJ
- 16) Žádost o přehodnocení ceny prodeje části pozemku 683/2 k.ú. Jiřín
- 17) Požadavky zastupitelů do návrhu rozpočtu na rok 2020
- 18) **Žádost o napojení sítí a komunikace p.č. 771/4 - VnJ**
- 19) **žádost o napojení sítí a komunikace p.č. 50/1 - Jiřín**
- 20) Diskuze zastupitelů
- 21) Diskuze hostů
- 22) Závěr

Usnesení číslo 19/7.4.ZO: zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.5 Připomínky k minulému zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 24.6.2019

Rozprava: předsedající požádala zastupitele o vznesení případných připomínek k zápisu ze zasedání dne 24.6.2019. K uvedenému zápisu nikdo nevznesl žádné připomínky.

Usnesení číslo 2019/7.5.ZO: zastupitelé nemají připomínky k zápisu ze zastupitelstva ze dne 24.6.2019.

Pro usnesení hlasovali: Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.6 Zpráva z jednání rad obce 4.7.2019, 29.7.2019, 26.8.2019 a 16.9.2019

Rozprava: předsedající informovala zastupitele, že se rada obce sešla v uplynulém období celkem 4x a informovala o jednotlivých projednaných bodech. Následně požádala přítomné o vznesení dotazů.

Usnesení číslo 2019/7.6.ZO: zastupitelé přijímají zprávy z rad obce ze dne 4.7.2019, 29.7.2019, 26.8.2019 a 16.9.2019 bez výhrad.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.



Kubal

Šárka Suchá

19/ 7.7 Zpráva z jednání výborů

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva se sešel Kontrolní výbor dne 28.6.2019. Předsedající informovala, že byla provedena kontrola zápisu ze zastupitelstev a rad obce. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě. Dále se sešel Finanční výbor a to dne 26.9.2019. Předsedající podala informaci o projednaných bodech :

- FIN 7/2019, FIN 8/2019 – info v samostatném bodu jednání zastupitelstva
- Návrh rozpočtu 2020 – požadavky na rozpočet směřovat na předsedu FV do 13.10.2019. Návrh bude zpracován na zastupitelstvo 21.10.2019.

Zápis z FV je k dispozici zastupitelům na obecním úřadu.

Usnesení číslo 2019/7.7.ZO: zastupitelé berou zprávy Kontrolního výboru a Finančního výboru na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

19/7.8 Zpráva z jednání komise

Rozprava: Předsedající informovala, že v období od posledního zasedání zastupitelstva 24.6.2019 se sešla dne 30.9.2019 stavební komise. Projednala přípravu výstavby technického zázemí v místě oplocenky za farou. Komise se shodla, že bude vhodné pozvat účastníky výběrového řízení z řad projekčních kanceláří na projednání představy budoucí stavby přímo na místě.

Usnesení číslo 2019/7.8.ZO: zastupitelé berou informace ze stavební komise na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

19/7.9 Informace obce

Rozprava: starostka obce informovala o aktuálním stavu dění na obci :

Těžba dřeva – aktuálně pokračuje na Hlávkově v lokalitě Na Průhonu, kde se znovu na vytěženém úseku objevil kůrovec. Dále proběhlo rizikové kácení stromů podél železniční trati na Rounku na výzvu SŽDC. Bylo provedeno zmulčování mýtiny na Rounku, je příslib mysliveckého spolku VnJ - Rounek na dočištění části vytěžené lokality v této oblasti. V lokalitě V Krytu již byly zahájeny práce na výstavbu oplocenek.

Přípojka NN k vodojemu na Hlávkově - 20.9. 2019 došlo k poruše na vodojemu Hlávkově a dohledáním byla zjištěna porucha v čerpací kobce v Bílém Kameni. Vzhledem k tomu, že se jednalo o závadu na elektronice, kterou nešlo ihned na místě řešit, byla zajištěna náhradní dodávka malými mobilními cisternami. Po provizorním propojení a zprovoznění čerpání vody se nyní zajišťuje koupě elektronického tlakového čidla. Zároveň z důvodu vyřazení hlásiče poruch v minulém období tento znovu uvedeme do provozu, tak aby se dala závčas zabezpečit případná oprava.



Proběhlo položení kabelů NN k vodárně na Hlávkově a nyní probíhají dočišťovací práce. V souvislosti s těmito pracemi došlo k havárii, v pondělí 23.9., kdy stavební firma přetrhla vodovodní potrubí a došlo ke krátkodobému výpadku vody na Hlávkově a v Jiříně.

Vrty na pitnou vodu na Hlávkově – byla předložena paní [redacted] nájemní smlouva, nyní probíhá připomínkování smlouvy z její strany. Dále pro schválení čerpání vod z těchto vrtů si vyžádal příslušný orgán v Ostravě ještě dodatečné rozbory vody k upřesnění úpravy.

Uplatnění nároku na vlastnická práva p.č.137 VnJ manželů [redacted] – předsedající seznámila zastupitele, že se manželé [redacted] domáhají finanční náhrady za omezení vlastnických práv v důsledku opravy místní komunikace před bytovkou. Oznámila, že bylo vypracováno stanovisko právního zástupce obce a seznámila přítomné se stanoviskem pověřence pro ochranu osobních údajů pro projednávání na veřejném zasedání zastupitelstva. V tomto případě nedošlo k omezení vlastnického práva ze strany obce, neboť ta nevyužívá uvedený pozemek a oprava na tomto pozemku byla provedena na základě žádosti většiny spoluvlastníků. V duchu těchto stanovisek bude odeslána odpověď žadateli.

Doplnění počtu zastupitelů – po rezignaci paní Frühaufové na funkci zastupitelky se doplní počet zastupitelů o p. Kamila Chudobu. Pracovní poměr s paní Frühaufovou byl na podnět Rady obce prodloužen vedením obce dohodou do 31. 3. 2020 za účelem zaškolení nové účetní.

Usnesení číslo 2019/7.9.ZO: zastupitelé berou informace na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

19/7.10 Finanční zpráva 7 a 8/2019 FIN

Rozprava: člen FV A.Schwammenhöfer informoval zastupitele o příjmech a výdajích FIN 7/2019 k 31.7.2019 a FIN 8/2019 k 31.8.2019. Příjmy z poslední FIN 8/2019 činí po konsolidaci 15 663 807. Schwammenhöfer informoval o stavu na bankovním účtu a termínovaném vkladu v KB, aktuální stav k 31.8.2019 je 15 529 340,18 Kč a doporučil Finanční zprávy 7 a 8/2019 ke schválení.

Usnesení číslo 2019/7.10.ZO: zastupitelé schvalují Finanční zprávy 7/2019 k 31.7.2019 a 8/2019 k 31.8.2019.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.11 Výběr zpracovatele – projekt na stavbu Technické zázemí obce

Rozprava: předsedající informovala, že byly poptány firmy na zhotovení projektu objektu technického zázemí. Na místě výstavby se sešla stavební komise a doporučila pozvat účastníky výběrového řízení k projednání našich představ přímo na místě. Zastupitel V. Vacek nastínil prvotní představu výstavby objektu a doporučil ujednotit návrhy zastupitelů před jednáním s projektanty.

V 19:01 nově přichází zastupitel Vlastimil Řežábek,

Kubal

Provázková



[Signature]

Usnesení číslo 2019/7.11.ZO: zastupitelé odsouhlasili termín projednání návrhů podoby budoucího objektu dne 3. 10. od 17,00 v zasedačce obecního úřadu a berou výše uvedené informace na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Vlastimil Řežábek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.12 Změna dodavatele na doplnění dětského hřiště VnJ a zaplacení venkovní učebny

Rozprava: starostka obce informovala, že firma Nové ploty s.r.o. neustále slibovala dokončení oplocení dětského hřiště ve VnJ, ale realizace tak není k dnešnímu dni provedena. S ohledem na jejich nečinnost byly osloveny stavební firmy z okolí, obec obdržela nabídku od stavební firmy Prisma. Nabídka bude předložena stavební komisi k posouzení. Zároveň firma Nové ploty byla vyzvána k vrácení zálohy na materiál a zrušení objednávky na zbudování oplocení.

Usnesení číslo 2019/7.12.ZO: zastupitelé berou informaci na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vojtěch Šmergl, Vlastimil Řežábek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.13 Návrh do Změny č.2 územního plánu - parcela č.111/1 k.ú. Vyskytná nad Jihlavou

Rozprava: starostka obce informovala o žádosti manželů [REDAKCE] o do Změnu ÚP č.2., za účelem převedení pozemku z TTP na stavební parcelu z důvodu stavby menšího RD v lokalitě pod rybníkem Šímák.

Usnesení číslo 2019/7.13.ZO: zastupitelé schvalují do žádost do Změnu č.2 územního plánu - parcela č.111/1 k.ú. VnJ.

19:13 odchozí zastupitel Vojtěch Šmergl

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vlastimil Řežábek

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.14 Návrh do Změny č.2 územního plánu - parcela č.156/1 k.ú. Jiřín

Rozprava: předsedající informovala o záměru [REDAKCE] v žádosti na do Změnu ÚP č.2, za účelem převedení pozemku z TTP na ostatní plochy smíšené za účelem stavby Ekofarmy.

19:20 opět přichází Vojtěch Šmergl.

Usnesení číslo 2019/7.14. ZO: Zastupitelé schvalují žádost do Změny č.2 územního plánu - parcela č.156/1 k.ú. Jiřín



Kučerka

Provázková

Čech

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vlastimil Řežábek, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.15 Návrh na zrušení smlouvy o směně části pozemku na ČOV p.č. 26/10 a 155/16 k.ú.VnJ

Rozprava: předsedající informovala, že se jedná o parcelu vedle [REDAKCE] ve VnJ, která byla na základě Smlouvy o smlouvě budoucí určena ke směně za jiný pozemek od [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] nemá o směnu uvedeného pozemku zájem a tudíž je zapotřebí uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o směně části pozemku 26/10 a 155/16 k.ú. VnJ, aby bylo možné v budoucnu tento pozemek prodat jako stavební parcelu.

Usnesení číslo 2019/7.15 ZO: Zastupitelé schvalují uzavření dohody o ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o směně části pozemku 26/10 a 155/16 k.ú. VnJ a pověřují právního zástupce obce k vypracování této dohody.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vlastimil Řežábek, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

19/7.16 Žádost o přehodnocení ceny prodeje části pozemku 683/2 Jiřín

Rozprava: předsedající informovala o žádosti p. [REDAKCE] z Jiřína o přehodnocení ceny odkoupení části pozemku 683/2 – za cenu, za jakou byl schválen prodej pozemku č.31.

Usnesení číslo 2019/7.16 ZO: zastupitelstvo souhlasí s úpravou ceny prodeje části pozemku 683/2 za cenu 70 Kč/m².

Pro usnesení hlasovali : nikdo

Proti hlasovali: Hana Provázková, Václav Vacek, Šárka Suchá, Vlastimil Řežábek, Pavel Pavlík,

Zdrželi se: Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Tomáš Trněný, Vojtěch Šmergl

Usnesení nebylo přijato.

19/7.17 Požadavky zastupitelů do návrhu rozpočtu na rok 2020

Rozprava: předsedající seznámila zastupitele s požadavky starostky a místostarostů na rozpočet 2020, kde jsou řešeny prioritní záležitosti kolem zbudování kanalizace, opravy vodárny a vodovodních přípojek. Požadavky budou předány předsedovi FV, který zapracuje do rozpočtu 2020. A.Schwammenhöfer oslovil přítomné zastupitele, aby svoje požadavky za místní části poslali předsedovi FV do 13.10.2019 na novou mailovou adresu.

Usnesení číslo 2019/7.17 ZO: zastupitelstvo bere na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, Tomáš Trněný, Pavel Pavlík, Vlastimil Řežábek, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo



Kubík

Provázková

Čt. [Signature]

19/7.18 Žádost o napojení sítí a komunikace p.č. 771/4 - VnJ

Rozprava: předsedající seznámila zastupitele o žádosti p. [redacted] o zbudování vodovodní a kanalizační přípojky a napojení na komunikaci ke svému pozemku č.771/4 ve VnJ. V diskuzi byly objasněny důvody s dočasným pozastavením povolování vodovodních přípojek v celé obci VnJ i obci B.Kámen z důvodu nedostatku pitné vody pro stávající obyvatele. Povolování nových přípojek vody bude možné až po připojení vrtů na Hlávkově. V tomto duchu bude odeslána i odpověď žadateli.

19:58 odchozí Tomáš Trněný. Nyní přítomno 8 zastupitelů.

Usnesení číslo 2019/7.18 ZO: zastupitelstvo bere na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, , Pavel Pavlík, Vlastimil Řežábek, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

19/7.19 Žádost o napojení sítí a komunikace p.č. 50/1 - Jiřín

Rozprava: předsedající seznámila zastupitele o žádosti p. [redacted] o zbudování vodovodní a kanalizační přípojky a napojení na komunikaci ke svému pozemku č.50/1 v Jiříně. V diskuzi byly objasněny důvody s dočasným pozastavením povolování vodovodních přípojek v celé obci VnJ i obci B.Kámen z důvodu nedostatku pitné vody pro stávající obyvatele. Povolování nových přípojek vody bude možné až po připojení vrtů na Hlávkově. V tomto duchu bude odeslána i odpověď žadateli.

Usnesení číslo 2019/7.19 ZO: zastupitelstvo bere na vědomí.

Pro usnesení hlasovali : Hana Provázková, Jaromír Vacek, Aleš Schwammenhöfer, Václav Vacek, Šárka Suchá, , Pavel Pavlík, Vlastimil Řežábek, Vojtěch Šmergl

Proti hlasovali: nikdo

Zdrželi se: nikdo

19/7.20 Diskuze zastupitelů

Předsedající informovala, že budou určeny 3 termíny na provádění plošné deratizace, první termín je 15.10.2019. Dále se uskuteční sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu a to dne 9.11.2019.

Jaromír Vacek informoval, že od pondělí 7.10.2019 bude zahájena oprava rybníku na návsi na Rounku.

A.Schwammenhöfer informoval o investici na opravu parketové podlahy na sále v Jiříně, nabídka firmy Javab za 68 tis.Kč bez DPH včetně přebroušení celé podlahy a ošetření nátěrem.

Š.Suchá informovala, že se podařilo zajistit svoz na představení do Horáckého divadla v úterky.

19/7.21 Diskuze hostů

Nikdo z přítomných hostů nevznesl žádný dotaz.

19/7.22 Závěr

Zastupitelstvo bylo ukončeno 30.9.2019 v 20:10 hod.
Zapsal dne 30.9.2019 Schwammenhöfer, Ověřovatelé:
Kamil Chudoba a Miroslav Kubát



Kubát

Provázková

Š. Suchá